

**ПРОТОКОЛ**  
общественных обсуждений

дата оформления протокола  
«06» сентября 2024 года

№ 3

Организатор проведения общественных обсуждений: управление архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова.

По проекту внесения изменений в Генеральный план города Глазова, утвержденный решением Глазовской городской Думы муниципального образования «Город Глазов» от 30.07.2008 № 593 «Об утверждении Генерального плана города Глазова» (далее-Проект).

Решение о проведении общественных обсуждений принято постановлением Главы города Глазова от 09.08.2024 № 2/78 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план города Глазова, утвержденный решением Глазовской городской Думы муниципального образования «Город Глазов» от 30 июля 2008 года № 593 «Об утверждении Генерального плана города Глазова», опубликовано в газете «Красное знамя» от 13.08.2024 № 61, на официальном портале муниципального образования «Город Глазов» <http://www.glazov-gov.ru/> в сети Интернет.

Оповещение о начале проведения общественных обсуждений по Проекту опубликовано в газете «Красное знамя» от 13.08.2024 № № 61, на официальном портале муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» <http://portal.glazov-gov.ru/> в сети Интернет, в разделе «Публичные слушания» по адресу <http://glazov-gov.ru/regulatory/public/> и в разделе «Градостроительство» - «Общественные обсуждения, публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности» по адресу: <http://glazov-gov.ru/city/cityzen/gradplan/o-grad/>, а также размещено на информационных стендах на здании организатора публичных слушаний – управления архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов ул. Энгельса, д.18

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, информационные материалы к нему, были размещены с «16» августа 2024 года на официальном портале муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» <http://portal.glazov-gov.ru/> в сети Интернет, в разделе «Публичные слушания» по адресу <http://glazov-gov.ru/regulatory/public/> и в разделе «Градостроительство» - «Общественные обсуждения, публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности» по адресу: <http://glazov-gov.ru/city/cityzen/gradplan/o-grad/>.

Экспозиция по Проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях и информационные материалы к нему, были организованы по адресу:

- Удмуртская Республика, г. Глазов ул. Энгельса, д.18, – вестибюль 1-го этажа управления архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова;

Экспозиция была открыта в рабочие дни: с 16 августа 2024 года по 04 сентября 2024 года.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по Проекту принимались с 16 августа 2024 года по 04 сентября 2024 года.

В общественных обсуждениях принял участие – 1 участник.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний

1. Салтыкова Л.В.

В графические материалы - карту планируемого размещения объектов местного значения и карту функциональных зон, а также в материалы по обоснованию генерального плана в виде карт внести следующие изменения:

1. Функциональную зону - зону застройки среднеэтажными жилыми домами, в которой расположены земельные участки с кадастровыми №№ 18:28:0000095:222 и 18:28:0000095:224 изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами - планируется предоставление земельных участков для ИЖС;

2. Функциональную зону - зону застройки среднеэтажными жилыми домами, в которой расположен земельный участок с кадастровым № 18:28:000088:23 с разрешенным видом использования «для размещения теплиц» изменить на производственную зону - расположен в СЗЗ предприятий;

3. В связи с уточнением границ земельных участков откорректировать функциональную зону смешанной и общественно-деловой застройки согласно следующих координат:

X (север)	Y (восток)
531230.060	2200054.050
531270.340	2200091.600
531287.990	2200110.250
531235.740	2200161.720
531226.770	2200157.210
531221.380	2200165.440
531211.860	2200176.960
531196.905	2200162.398
531211.630	2200146.420
531223.600	2200133.300
531209.430	2200119.570
531211.580	2200117.410
531227.990	2200099.340
531244.870	2200080.900
531223.430	2200061.270
531226.990	2200057.390
531230.060	2200054.050

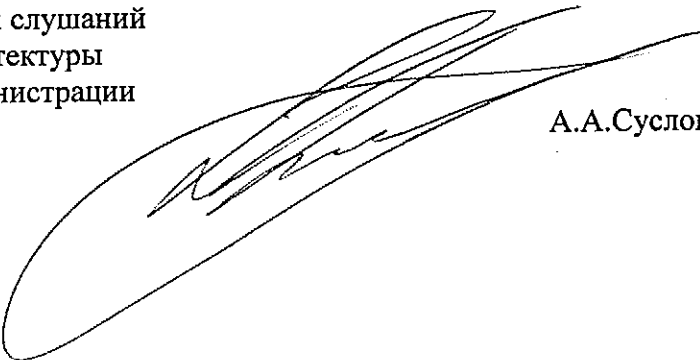
4. В соответствии со ст. 34.1. Федерального закона № 73-ФЗ действие защитных зон прекращается при утверждении зон охраны объектов культурного наследия, необходимо исключить защитные зоны ОКН следующих объектов:

-Памятник истории (здание ГК КПСС и исполкома горсовета) г.Глазов,

	<p>ул.Динамо,6.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Памятник истории - здание бывшей женской гимназии (Дом пионеров)- г.Глазов, ул.Кирова,13</li> <li>- Здание бывшего земского уездного училища (детская библиотека) г.Глазов, ул.Первомайская,39</li> <li>-Историко-архитектурный памятник-здание бывшего духовного училища-г.Глазов, ул. Первомайская, 25 стр.1 (на карте ЗОУИТ исправить адрес на Первомайская 25 стр. 1).</li> <li>-Бюст Героя Советского Союза Т.Н. Барамзиной-г.Глазов, ПКиО им М.Горького-Охранная зона установлена Постановлением № 460 от 29.08.20</li> <li>-Жилой дом казенного винного склада - г.Глазов, Глазовская,40</li> <li>-Памятник истории - здание вышней мужской гимназии (ныне Совхоз-техникум) г.Глазов, ул.Луначарского,20</li> </ul> <p>5. В связи с отказом от инвестпроекта на земельном участке с кадастровым номером 18:28:000017:146 изменить территориальную зону «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» на территориальную зону «Сельскохозяйственного использования».</p>
--	--

Приложение: Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений на 1 л.

Организатор общественных слушаний  
 начальник управления архитектуры  
 и градостроительства Администрации  
 города Глазова



А.А.Суслопаров