Администрация
муниципального образования
«Городской округ «Город Глазов»
Удмуртской Республики»
(Администрация города Глазова)

«Удмурт Элькунысь
«Глазкар» кар округ»
муниципал кылдытэтлэн
Администрациез
(Глазкарлэн Администрациез)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2026 № 1/655

г. Глазов

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный Постановлением Администрации города Глазова от 28.03.2016 г. № 1/20

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Порядком формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Глазов», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный

доход», утвержденным Постановлением Администрации города Глазова от 29.08.2017 года № 1/90, Уставом города Глазова,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный Постановлением Администрации города Глазова от 28.03.2016 г. № 1/20, изложив его в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Глазова по экономике и развитию города Малюкову Ксению Юрьевну.

Глава города Глазова С.Н. Коновалов

Приложение
к постановлению Администрации города Глазова
от «30» 10 2026 г. № 1/655

Перечень муниципального имущества,
находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Раздел 1

Сведения о недвижимом / движимом имуществе

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости /тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженность (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственный регистрационный знак (при наличии); марка, модель	
1.	«Встроенное помещение»; объект занят	Недвижимое имущество (помещение в МКД) 1983	28,7 м²	18:28:000034:2183	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, д. 2а	–	–	–	28.03.2016

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости /тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженность (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственный регистрационный знак (при наличии); марка, модель	
2.	«Встроенное помещение»; объект занят	Недвижимое имущество (помещение в МКД) 1988	14,6 м²	18:28:000034:2232	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, д. 8А	–	–	–	12.04.2018
3.	«Встроенные помещения в 12-ти этажном кирпичном жилом доме»; объект свободен	Недвижимое имущество (помещение в МКД) 1981	39,0 м²	18:28:000058:2247	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пехтина, д. 20	–	–	–	28.05.2018
4.	Земельный участок; объект занят	Земельный участок	3 800,0 м²	18:28:000078:468	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Юкаменская, д. 33а	земли населенных пунктов; склады (код 6.9) – строительство складов	–	–	08.07.2019
5.	«Встроенное помещение в 4-х этажном	Недвижимое имущество	86,7 м²	18:28:000032:3003	Удмуртская Республика, г. Глазов,	–	–	–	21.02.2020

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости /тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженность (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственный регистрационный знак (при наличии); марка, модель	
	кирпичном жилом доме»; объект занят	(помещение в МКД) 1979			ул. Кирова, д. 10в				
6.	Земельный участок; объект занят	Земельный участок	13 664,0 м²	18:28:000001:2487	Удмуртская Республика, г. Глазов, в районе зданий по Химмашевскому шоссе, 1/4	земли населенных пунктов; служебные гаражи (код 4.9) - размещение автостоянки	–	–	14.04.2020
7.	Земельный участок; объект свободен	Земельный участок	4 675,0 м²	18:28:000099:370	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Шоссейная, 1	земли населенных пунктов; складские площадки (код 6.9.1)	–	–	22.03.2021
8.	Земельный участок; объект занят	Земельный участок	1 033,0 м²	18:28:000078:527	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Юкаменская,	земли населенных пунктов; складские	–	–	31.10.2022

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости /тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженность (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственный регистрационный знак (при наличии); марка, модель	
					31в	площадки (код 6.9.1) – временное хранение, распределение и перевалка грузов на открытом воздухе			
9.	Земельный участок; объект занят	Земельный участок	2 710,0 м²	18:28:000078:653	Удмуртская Республика, г. Глазов, гаражный участок № 29 территория	земли населенных пунктов; обслуживание автотранспорта (код 4.9) - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок),	–	–	13.02.2023

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости /тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженность (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственный регистрационный знак (при наличии); марка, модель	
						гаражей, в том числе многоярусных			
10.	Земельный участок; объект свободен	Земельный участок	3 283,0 м^2	18:28:000001:2409	Удмуртская Республика, г. Глазов, Химмашевское шоссе	земли населенных пунктов; объекты придорожного сервиса (код 4.9.1) - размещение нестационарного объекта для проведения технического осмотра и обслуживания автомобилей	–	–	21.10.2024
11.	Земельный участок; объект занят	Земельный участок	1 040,0 м^2	18:28:000099:361	Удмуртская Республика, городской округ	земли населенных пунктов;	–	–	21.10.2024

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости /тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженность (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственный регистрационный знак (при наличии); марка, модель	
					город Глазов, город Глазов, улица Куйбышева, земельный участок 64б	ремонт автомобилей (код 4.9.1.4) - размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли			
12.	Земельный участок; объект свободен	Земельный участок	5 117,0 м^2	18:28:000020:791	Удмуртская Республика, городской округ "Город Глазов", Глазов город, Химмашевское	земли населенных пунктов; заправка транспортных средств (код	–	–	01.11.2025

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости /тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженность (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственный регистрационный знак (при наличии); марка, модель	
					шоссе, 12	4.9.1.1) - размещение автозаправочных станций			
13.	Земельный участок; объект свободен	Земельный участок	6 460,0 м^2	18:28:000100:7	Удмуртская Республика, г. Глазов, в районе Красногорского тракта	земли населенных пунктов; производственная деятельность (код 6.0) - размещение объектов капитального строительства в целях изготовления вещей промышленным способом	–	–	01.11.2025
14.	Земельный участок; объект свободен	Земельный участок	2 500,0 м^2	18:28:000104:165	Удмуртская Республика, городской округ	земли населенных пунктов;	–	–	01.11.2025

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости /тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженность (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственный регистрационный знак (при наличии); марка, модель	
					город Глазов, город Глазов, Красногорский тракт, земельный участок 32в	служебные гаражи (код 4.9)			
15.	Часть помещений в здании «Спальный корпус № 2»; объект свободен	Недвижимое имущество 1961	23,50 м²	18:28:000045:133	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Короленко, 8	–	–	–	26.03.2026
16.	Земельный участок; объект свободен	Земельный участок	3 096,00 м²	18:28:000099:372	Удмуртская Республика, г. Глазов, в районе хранилища СРМ-10,8т по пер. Гвардейскому, 1	земли населенных пунктов; для складирования строительных материалов	–	–	дата издания настоящего постановления

Раздел 2
Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество

№ п/п	Наименование объекта; адрес (местоположение, адресный ориентир) из Раздела 1	Сведения о недвижимом имуществе				
		Содержание имущественных прав	Срок действия имущественных прав	Наименование	ОГРН (ИП)	ИНН
1.	«Встроенное помещение»; 427628, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, д. 2а	Договор аренды № 2	с 01.03.2022 по 01.03.2027	ИП Тунгускова Светлана Александровна (СМСП)	304183736300038	180500002610
2.	«Встроенное помещение»; 427628, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, д. 8А	Договор аренды № 2	с 24.10.2025 по 23.10.2030	ООО «Новые информационные технологии» (СМСП)	1061837013644	1837000784
3.	Земельный участок; 427627, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Юкаменская, д. 33а	Договор аренды № 1109	с 10.04.2026 по 08.04.2029	ООО «Глазов почтовый ящик 7» (СМСП)	1081837000783	1837004411
4.	«Встроенное помещение в 4-х этажном кирпичном жилом доме»; 427620, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, д. 10в	Договор аренды № 1	с 04.07.2023 по 04.07.2028	ООО «Эмки» (СМСП)	1125902001774	5902886717
5.	Земельный участок; Удмуртская Республика, г. Глазов, в районе зданий по Химмашевскому шоссе, 1/4	Договор аренды № 1675	с 16.09.2024 по 15.05.2035	ООО «СпецТара» (СМСП)	1121837000680	1837009882

№ п/п	Наименование объекта; адрес (местоположение, адресный ориентир) из Раздела 1	Сведения о недвижимом имуществе				
		Содержание имущественных прав	Срок действия имущественных прав	Наименование	ОГРН (ИП)	ИНН
6.	Земельный участок; 427627, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Юкаменская, 31в	Договор аренды № 1067	с 16.10.2023 по 15.10.2033	ИП Корепанов Андрей Вячеславович	304180935500077	18090231106
7.	Земельный участок; 427620, Удмуртская Республика, г. Глазов, гаражный участок № 29 территория	Договор аренды № 1637	с 03.04.2023 по 03.02.2028	ИП Барсегян Геворг Саргисович	308183702300057	182906938770
8.	Земельный участок; 427627, Удмуртская Республика, г.о. город Глазов, г. Глазов, ул. Куйбышева, з/у 64б	Договор аренды № 218	с 02.03.2026 по 01.07.2033	ИП Костыгов Лев Олегович	306352510300039	352527446700