



Администрация
муниципального образования
«Городской округ «Город Глазов»
Удмуртской Республики»
(Администрация города Глазова)

«Удмурт Элькуньсь
«Глазкар» кар округ»
муниципал кылдытэтлэн
Администрациез
(Глазкарлэн Администрациез)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2025

№ 1/69

г. Глазов

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный Постановлением Администрации города Глазова от 28.03.2016 г. № 1/20

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Порядком формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Глазов», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный

доход», утвержденным Постановлением Администрации города Глазова от 29.08.2017 года № 1/90, Уставом города Глазова,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный Постановлением Администрации города Глазова от 28.03.2016 г. № 1/20, изложив его в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Глазова по финансам, бюджетному планированию и учету Баженову Альфию Глимдаровну.

Глава города Глазова



С.Н. Коновалов

Приложение
к постановлению Администрации города Глазова
от « 01 » 11 2025 г. № 1/69

Перечень муниципального имущества,
находящегося в собственности муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства физических лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Раздел 1

Сведения о недвижимом / движимом имуществе

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости /тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе					Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженно сть (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственн ый регистрационн ый знак (при наличии); марка, модель		
1.	«Встроенное помещение»; объект занят	Недвижимое имущество (помещение в МКД) 1983	28,7 м ²	18:28:000034:2183	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, д. 2а	—	—	—	28.03.2016	

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости /тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе					Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженно сть (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственн ый регистрационн ый знак (при наличии); марка, модель		
2.	«Встроенное помещение»; объект занят	Недвижимое имущество (помещение в МКД) 1988	14,6 м ²	18:28:000034:2232	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, д. 8А	–	–	–	12.04.2018	
3.	«Встроенное помещение»; объект свободен	Недвижимое имущество (помещение в МКД) 1981	39,0 м ²	18:28:000058:2247	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пехтина, д. 20	–	–	–	28.05.2018	
4.	Земельный участок; объект занят	Земельный участок	3 800,0 м ²	18:28:000078:468	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Юкаменская, д. 33а	земли населенных пунктов; склады (код 6.9) – строительство складов	–	–	08.07.2019	
5.	«Встроенное помещение в 4-х этажном кирпичном	Недвижимое имущество (помещение в МКД)	86,7 м ²	18:28:000032:3003	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, д. 10в	–	–	–	21.02.2020	

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости /тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженно сть (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственн ый регистрационн ый знак (при наличии); марка, модель	
	жилом доме»; объект занят	1979							
6.	Земельный участок; объект занят	Земельный участок	13 664,0 м ²	18:28:000001:2487	Удмуртская Республика, г. Глазов, в районе зданий по Химмашевскому шоссе, 1/4	земли населенных пунктов; служебные гаражи (код 4.9) - размещение автостоянки	—	—	14.04.2020
7.	Земельный участок; объект свободен	Земельный участок	4 675,0 м ²	18:28:0000099:370	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Шоссейная, 1	земли населенных пунктов; складские площадки (код 6.9.1)	—	—	22.03.2021
8.	Часть помещения в здании «Бизнес- инкубатора»; объект занят	Недвижимое имущество 2008	72,7 м ²	18:28:0000095:271	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Куйбышева, 77	—	—	—	26.07.2021

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости /тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженно сть (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственн ый регистрационн ый знак (при наличии); марка, модель	
9.	Земельный участок; объект занят	Земельный участок	1 033,0 м ²	18:28:000078:527	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Юкаменская, 31в	земли населенных пунктов; складские площадки (код 6.9.1) – временное хранение, распределение и перевалка грузов на открытом воздухе	–	–	31.10.2022
10.	Земельный участок; объект занят	Земельный участок	2 710,0 м ²	18:28:000078:653	Удмуртская Республика, г. Глазов, гаражный участок № 29 территория	земли населенных пунктов; обслуживание автотранспорта (код 4.9) - Размещение постоянных или временных гаражей с	–	–	13.02.2023

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости /тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженно сть (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственн ый регистрационн ый знак (при наличии); марка, модель	
						несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоэтажных			
11.	Земельный участок; объект свободен	Земельный участок	3 283,0 м ²	18:28:000001:2409	Удмуртская Республика, г. Глазов, Химмашевское шоссе	земли населенных пунктов; объекты придорожного сервиса (код 4.9.1) - размещение нестационарного объекта для проведения технического осмотра и обслуживания автомобилей	-	-	21.10.2024

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости /тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженно сть (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственн ый регистрационн ый знак (при наличии); марка, модель	
12.	Земельный участок; объект свободен	Земельный участок	1 040,0 м ²	18:28:000099:361	Удмуртская Республика, городской округ город Глазов, город Глазов, улица Куйбышева, земельный участок 64б	земли населенных пунктов; ремонт автомобилей (код 4.9.1.4) - размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	-	-	21.10.2024
13.	Земельный участок; объект свободен	Земельный участок	5 117,0 м ²	18:28:000020:791	Удмуртская Республика, городской округ	земли населенных пунктов;	-	-	дата издания настоящего постановления

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости /тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженно сть (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственн ый регистрационн ый знак (при наличии); марка, модель	
					"Город Глазов", Глазов город, Химмашевское шоссе, 12	заправка транспортных средств (код 4.9.1.1) - размещение автозаправочных станций			
14.	Земельный участок; объект свободен	Земельный участок	6 460,0 м ²	18:28:000100:7	Удмуртская Республика, г. Глазов, в районе Красногорского тракта	земли населенных пунктов; производственная деятельность (код 6.0) - размещение объектов капитального строительства в целях изготовления вещей промышленным способом	-	-	дата издания настоящего постановления

№ п/п	Наименование объекта; статус	Вид объекта недвижимости /тип движимого имущества/год ввода в эксплуатацию	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе		Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в Перечень)
			Площадь/ протяженно сть (единица измерения)	Кадастровый номер /инвентарный номер (при наличии)	Адрес (местоположение, адресный ориентир) объекта	Категория земель; вид разрешенного использования земли	Год выпуска	Государственн ый регистрационн ый знак (при наличии); марка, модель	
15.	Земельный участок; объект свободен	Земельный участок	2 500,0 м ²	18:28:000104:165	Удмуртская Республика, городской округ город Глазов, город Глазов, Красногорский тракт, земельный участок 32в	земли населенных пунктов; служебные гаражи (код 4.9)	—	—	дата издания настоящего постановления

Раздел 2

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество

№ п/п	Наименование объекта; адрес (местоположение, адресный ориентир) из Раздела 1	Сведения о недвижимом имуществе				
		Содержание имущественных прав	Срок действия имущественных прав	Наименование	ОГРН (ИП)	ИНН
1.	«Встроенное помещение»; 427628, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, д. 2а	Договор аренды № 2	с 01.03.2022 по 01.03.2027	ИП Тунгусова Светлана Александровна (СМСП)	304183736300038	180500002610
2.	«Встроенное помещение»; 427628, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Калинина, д. 8А	Договор аренды № 2	с 24.10.2025 по 24.10.2030	ООО «Новые информационные технологии» (СМСП)	1061837013644	1837000784
3.	Земельный участок; 427627, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Юкаменская, д. 33а	Договор аренды № 1109	с 09.08.2021 по 08.04.2026	ООО «Глазов почтовый ящик 7» (СМСП)	1081837000783	1837004411
4.	«Встроенное помещение в 4-х этажном кирпичном жилом доме»; 427620, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, д. 10в	Договор аренды № 1	с 04.07.2023 по 04.07.2028	ООО «Эмки» (СМСП)	1125902001774	5902886717
5.	Земельный участок; Удмуртская Республика, г. Глазов, в районе зданий по Химмашевскому шоссе, 1/4	Договор аренды № 1675	с 16.09.2024 по 15.05.2035	ООО «СпецТара» (СМСП)	1121837000680	1837009882

Сведения о недвижимом имуществе						
№ п/п	Наименование объекта; адрес (местоположение, адресный ориентир) из Раздела 1	Содержание имущественных прав	Срок действия имущественных прав	Наименование	ОГРН (ИП)	ИНН
6.	Часть помещения в здании «Бизнес-инкубатора»; 427629, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Куйбышева, 77	Право оперативного управления	с 30.10.2020	Микрокредитная компания Удмуртский фонд развития предпринимательства (организация, образующая инфраструктуру поддержки СМСП)	1021801149248	1831045838
		договор безвозмездного пользования № 6/н	с 01.04.2025 по 31.12.2028			
7.	Земельный участок; 427627, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Юкаменская, 31в	Договор аренды № 1067	с 16.10.2023 по 15.10.2033	ИП Корепанов Андрей Вячеславович	304180935500077	18090231106
8.	Земельный участок; 427620, Удмуртская Республика, г. Глазов, гаражный участок № 29 территория	Договор аренды № 1637	с 03.04.2023 по 03.02.2028	ИП Барсегян Геворг Саргисович	308183702300057	182906938770