



РЕШЕНИЕ
Глазовской городской Думы
седьмого созыва

№ 476

27 марта 2024 года

**Об утверждении Порядка подготовки
и утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования
города Глазова**

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Удмуртской Республики от 06.03.2014 № 3-РЗ «О градостроительной деятельности в Удмуртской Республике», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики,

Глазовская городская Дума решает:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Глазова.
2. Признать утратившими силу:
решение Глазовской городской Думы от 02.09.2011 № 102 «Об утверждении «Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования «Город Глазов» и внесения в них изменений»;
решение Глазовской городской Думы от 30.08.2017 № 275 «О внесении изменений в решение Глазовской городской Думы от 02.09.2011 № 102 «Об утверждении «Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования «Город Глазов»».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Глазова

С.Н. Коновалов

Председатель
Глазовской городской Думы

И.А. Волков

город Глазов
«27» марта 2024 года



Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Глазова

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории города Глазова (далее - Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Удмуртской Республики от 06.03.2014 № 3-РЗ «О градостроительной деятельности в Удмуртской Республике» и определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования в городе Глазове (далее - местные нормативы градостроительного проектирования) и внесения изменений в них.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения города Глазова объектами местного значения, указанными в пункте 1.3. настоящего Порядка, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Глазова.

1.3. Виды объектов местного значения города Глазова:

- 1) объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;
- 2) автомобильные дороги местного значения в границах города Глазова;
- 3) объекты физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения твердых коммунальных отходов;
- 4) объекты транспорта, необходимые для организации транспортного обслуживания населения в границах города Глазова;
- 5) объекты, необходимые для предупреждения чрезвычайных ситуаций в границах городского округа и ликвидации их последствий;
- 6) объекты жилищного строительства;
- 7) объекты, обеспечивающие охрану общественного порядка на территории города Глазова;
- 8) объекты охраны окружающей среды;
- 9) объекты связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания;
- 10) объекты культуры и искусства;
- 11) объекты отдыха;
- 12) объекты, необходимые для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения;
- 13) иные объекты, которые необходимы для осуществления Администрацией города Глазова полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом Удмуртской Республики, Уставом города Глазова и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие города Глазова.

2. Состав местных нормативов градостроительного проектирования

2.1. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть, устанавливающую совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения города Глазова, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка;

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

2.2. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, указанными в пункте 1.3 настоящего Порядка населения города Глазова, не могут быть ниже предельных значений нормативов градостроительного проектирования по Удмуртской Республике, утвержденных Правительством Удмуртской Республики.

2.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения города Глазова и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Глазова могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка.

3. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования

3.1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования принимается правовым актом Администрации города Глазова и может приниматься как о разработке одного местного норматива, так и нескольких. В решении определяются сроки и вопросы организации работ по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования.

3.2. Органом, уполномоченным на организацию работ по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, является Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова (далее - Управление).

3.3. Управление с целью организации подготовки местных нормативов градостроительного проектирования выполняет следующее:

1) осуществляет подготовку задания на разработку местных нормативов градостроительного проектирования;

2) учитывает предложения о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования от органов местного самоуправления и заинтересованных лиц;

3) обеспечивает подготовку проектов местных нормативов градостроительного проектирования самостоятельно либо с привлечением сторонних лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

3.4. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном портале муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.5. Заинтересованные лица вправе направить предложения по проекту местных нормативов градостроительного проектирования в Управление в течение тридцати дней со дня официального опубликования проекта местных нормативов градостроительного проектирования.

3.6. Управление в течение тридцати дней со дня окончания срока, указанного в пункте 3.5 настоящего Порядка, обеспечивает доработку проекта местных нормативов

градостроительного проектирования с учетом поступивших предложений заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.7. Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются Глазовской городской Думой.

3.8. Утвержденные решением Глазовской городской Думой местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и на официальном портале муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3.9. Заинтересованные лица вправе обратиться в Управление с предложениями о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

3.10. Управление в течение 30 дней со дня получения предложений о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования направляет лицу, внесшему данные предложения, информацию о принятии предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования либо представляет мотивированный отказ.

3.11. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, установленном для подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

