

Администрация
муниципального образования
«Город Глазов»
(Администрация города Глазова)



«Глазкар»
муниципал кылдытэтлэн
Администрациез
(Глазкарлэн Администрациез)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2023

№

23/63

г. Глазов

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Водоснабжение мкр. Юго-Западный (Первая линия, Вторая линия, Третья линия) г. Глазова Удмуртской Республики»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола публичных слушаний от 31.03.2023 № 1, заключения от 03.04.2023 г. о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта: «Водоснабжение мкр. Юго-Западный (Первая линия, Вторая линия, Третья линия) г. Глазова Удмуртской Республики»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Водоснабжение мкр. Юго-Западный (Первая линия, Вторая линия, Третья линия) г. Глазова Удмуртской Республики» (далее-Проект).
2. Настоящее постановление, Проект подлежат официальному опубликованию.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Глазова



С.Н. Коновалов

Номер регистрационной записи в реестре
СРОА «Межрегионпроект» г. Ижевск №009,
дата регистрации 27.08.2009

smnp.su

Номер регистрационной записи в реестре
Ассоциация «Инженерные изыскания
в строительстве» г. Москва №1873,
дата регистрации 19.11.2010



**ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ МОНТАЖНО-НАЛАДОЧНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**Водоснабжение мкр. Юго-западный (Первая линия, Вторая линия,
Третья линия) г. Глазова Удмуртской Республики**

**Проект планировки территории.
Основная часть проекта планировки территории.
Раздел 1. Графическая часть**

Обозначение: 26/2022-ПШТЛО1

**Директор
Красакова Елена Владимировна
т: (3412) 78-05-06**


**Главный инженер
Соковикова Полина Викторовна
т: (3412) 51-13-07**

**426008, Удмуртская Республика, г. Ижевск,
ул. М. Горького, 17 а, офис 1**

**ИЖЕВСК
2022**

Состав документации

| | | |
|----------|----------------|--|
| Раздел 1 | 26/2022-ППТЛО1 | Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть |
| Раздел 2 | 26/2022-ППТЛО2 | Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов |
| Раздел 3 | 26/2022-ППТЛО3 | Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть |
| Раздел 4 | 26/2022-ППТЛО4 | Проект планировки территории Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка |
| Раздел 5 | 26/2022-ПМТ1 | Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории. |
| Раздел 6 | 26/2022-ПМТ2 | Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. |

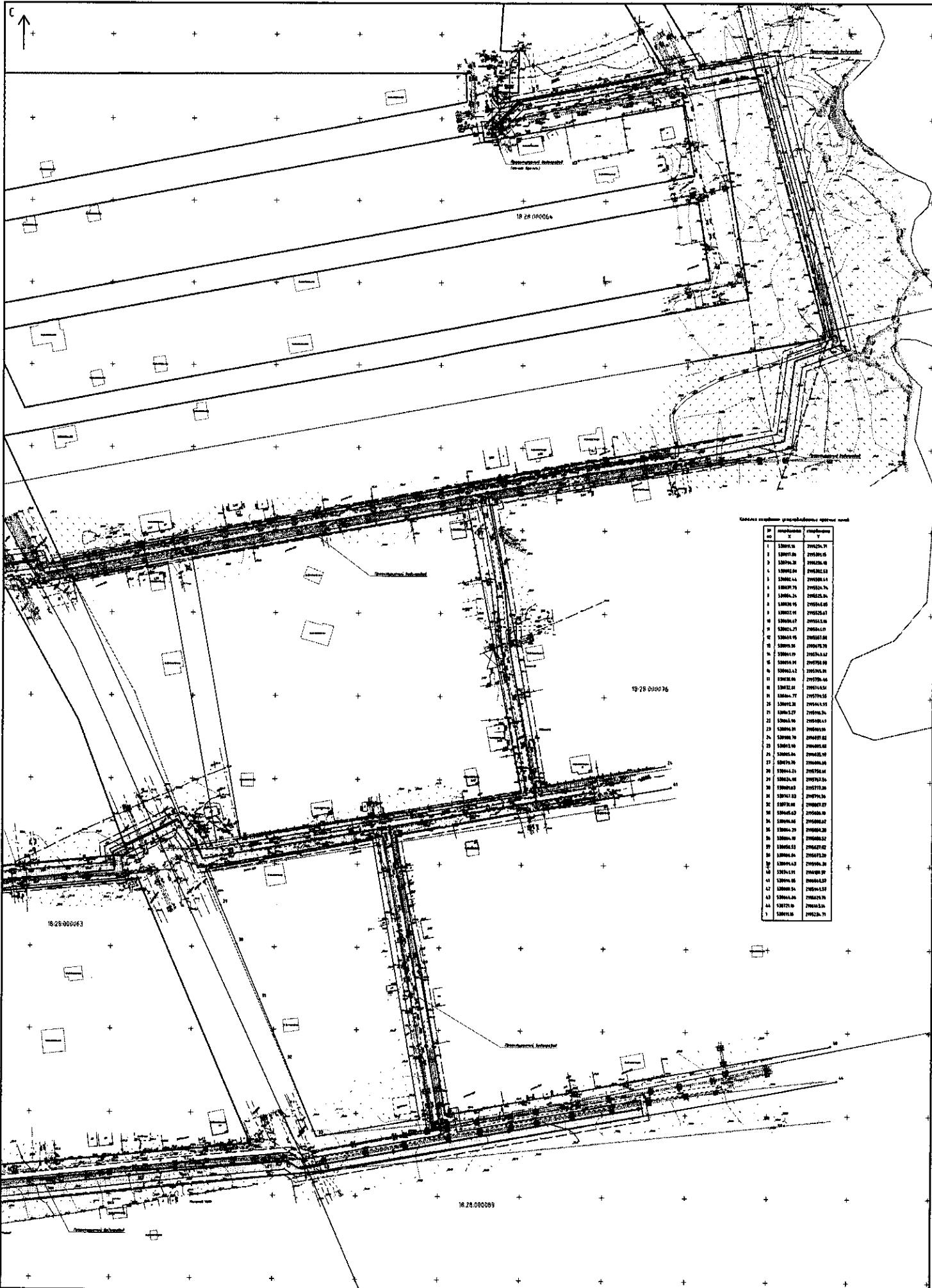
| | | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|---------------------|----------|---|--------|---------|------|------------------|------|--------|
| Инв. № подл. | Подл. и дата | Взам. инв. № | 26/2022-ППТЛО1-СД | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | Изм. | Колуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | п | | 1 |
| | | | Состав документации | | | | | | ООО «СМП ЖКХ УР» | | |
| | | | Составил | Кузнецов |  | 09.22 | | | | | |

Содержание

Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейного объекта.

4

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|--------|------|------|-----------------|---------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | 26/2022-ПШТЛО-С | Лист |
| | | | Изм. | Кол.уч | Лист | №док | | Подпись |



Список координат угловых точек плана

| № | Координаты X | Координаты Y |
|----|--------------|--------------|
| 1 | 53000.00 | 295200.71 |
| 2 | 53000.00 | 295200.71 |
| 3 | 53000.00 | 295200.71 |
| 4 | 53000.00 | 295200.71 |
| 5 | 53000.00 | 295200.71 |
| 6 | 53000.00 | 295200.71 |
| 7 | 53000.00 | 295200.71 |
| 8 | 53000.00 | 295200.71 |
| 9 | 53000.00 | 295200.71 |
| 10 | 53000.00 | 295200.71 |
| 11 | 53000.00 | 295200.71 |
| 12 | 53000.00 | 295200.71 |
| 13 | 53000.00 | 295200.71 |
| 14 | 53000.00 | 295200.71 |
| 15 | 53000.00 | 295200.71 |
| 16 | 53000.00 | 295200.71 |
| 17 | 53000.00 | 295200.71 |
| 18 | 53000.00 | 295200.71 |
| 19 | 53000.00 | 295200.71 |
| 20 | 53000.00 | 295200.71 |
| 21 | 53000.00 | 295200.71 |
| 22 | 53000.00 | 295200.71 |
| 23 | 53000.00 | 295200.71 |
| 24 | 53000.00 | 295200.71 |
| 25 | 53000.00 | 295200.71 |
| 26 | 53000.00 | 295200.71 |
| 27 | 53000.00 | 295200.71 |
| 28 | 53000.00 | 295200.71 |
| 29 | 53000.00 | 295200.71 |
| 30 | 53000.00 | 295200.71 |
| 31 | 53000.00 | 295200.71 |
| 32 | 53000.00 | 295200.71 |
| 33 | 53000.00 | 295200.71 |
| 34 | 53000.00 | 295200.71 |
| 35 | 53000.00 | 295200.71 |
| 36 | 53000.00 | 295200.71 |
| 37 | 53000.00 | 295200.71 |
| 38 | 53000.00 | 295200.71 |
| 39 | 53000.00 | 295200.71 |
| 40 | 53000.00 | 295200.71 |
| 41 | 53000.00 | 295200.71 |
| 42 | 53000.00 | 295200.71 |
| 43 | 53000.00 | 295200.71 |
| 44 | 53000.00 | 295200.71 |
| 45 | 53000.00 | 295200.71 |

Условные обозначения

- границы участков, в отношении которых осуществляется кадастровый учет
- границы или контуры земельных участков
- строения и иные сооружения, расположенные на территории земельных участков
- границы объектов, расположенные на территории земельных участков
- границы объектов, расположенные в границах земельных участков
- границы объектов, расположенные в границах земельных участков
- границы объектов, расположенные в границах земельных участков
- границы объектов, расположенные в границах земельных участков

Схема расположения листов



| № п/п | Код | Участок | Размер | Дата | Содержание |
|-------|-----|---------|--------|------|------------|
| 01 | 22 | 09 | 22 | | |
| 02 | 22 | 09 | 22 | | |

26/2022-П/Т/К/1

Водоснабжение мкр. Ново-Зеленый (Первая линия, Вторая линия, Третья линия) в границах Удмуртской Республики

Особая часть проекта планировки территории

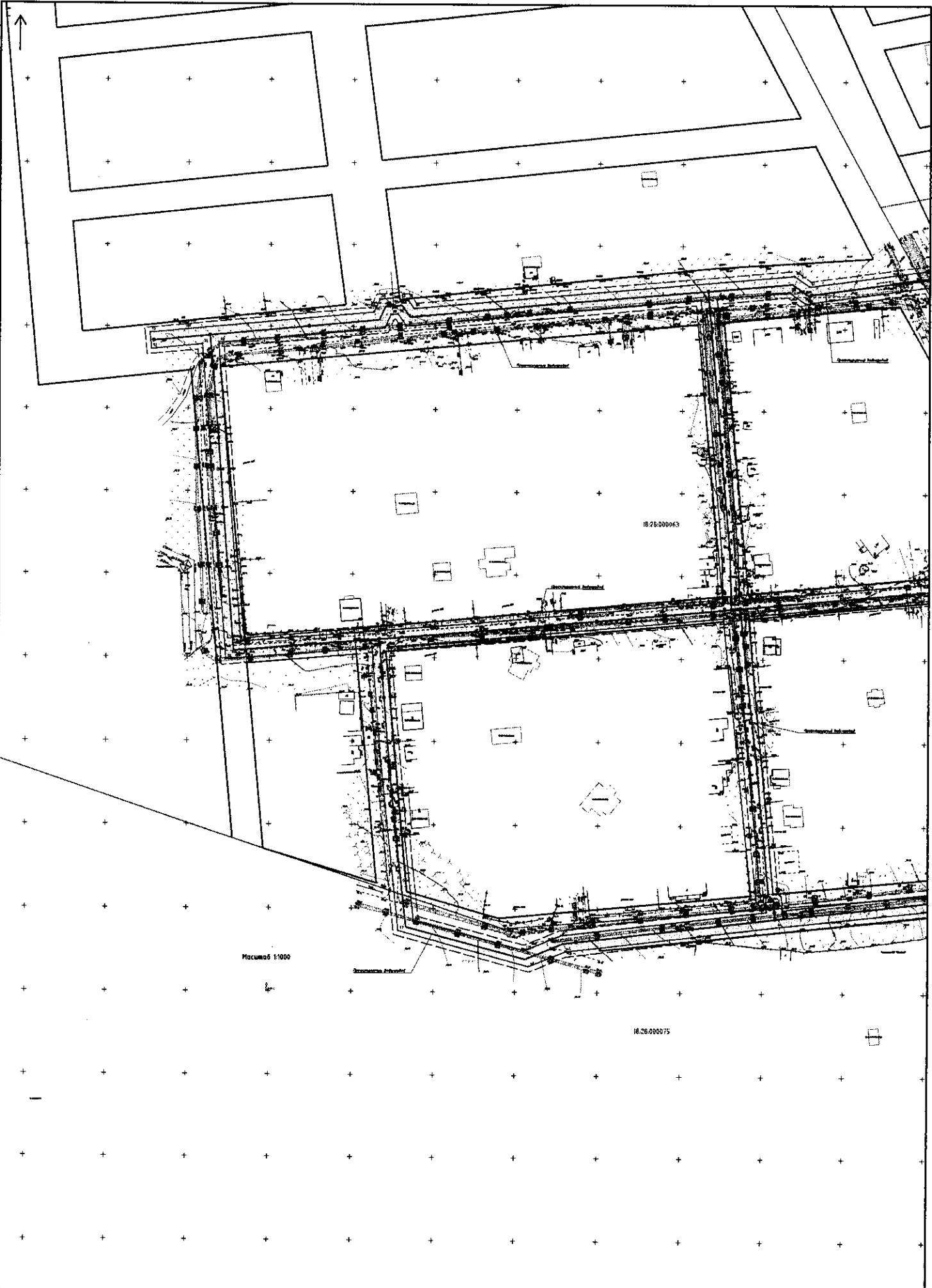
| | | |
|---|------|--------|
| № | Лист | Листов |
| 1 | 1 | 2 |

№ документа: 09.22.09.22

Дата: 09.22.2022

СМЭП ЖСК УР

Формат А1



Масштаб 1:1000

18.26.00063

18.26.00075

| | | | |
|---------|---------|---------|---------|
| № листа | № листа | № листа | № листа |
| 1 | 2 | 3 | 4 |

Схема расположения листов



| | | | | | | |
|--|---------|---------|---------|--|---------|-----------|
| 26/2022-1017/01 | | | | Водоснабжение мкр. Изд-заповой (Первая линия, Вторая линия, Третья линия) в Глазово-Минусинской Республике | | |
| № листа | № листа | № листа | № листа | № листа | № листа | № листа |
| Разреш | Разреш | Разреш | Разреш | Разреш | Разреш | Разреш |
| 09.22 | 09.22 | 09.22 | 09.22 | 09.22 | 09.22 | 09.22 |
| Проект планировки территории | | | | Конт.пл. | Лист | Лист |
| Основная часть, проект планировки территории | | | | Л | 2 | Л |
| Чертеж проекта водоснабжения | | | | СННП | | ЖКХ УР |
| Чертеж проекта водоснабжения | | | | ЖКХ УР | | Формат А1 |

Номер регистрационной записи в реестре
СРОА «Межрегионпроект» г. Ижевск №009,
дата регистрации 27.08.2009

smnp.su

Номер регистрационной записи в реестре
СРОА Ассоциация «Инженерные изыскания
в строительстве» г. Москва №1873,
дата регистрации 19.11.2010



**ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ МОНТАЖНО-НАЛАДОЧНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**Водоснабжение мкр. Юго-западный (Первая линия, Вторая линия,
Третья линия) г. Глазова Удмуртской Республики**

**Проект планировки территории
Основная часть проекта планировки территории.
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов**

Обозначение: 26/2022-ПТЛО2

**Директор
Красакова Елена Владимировна
т: (3412) 78-05-06**

**Главный инженер
Соковикова Полина Викторовна
т: (3412) 51-13-07**

**426008, Удмуртская Республика, г. Ижевск,
ул. М. Горького, 17 а, офис 1**

**ИЖЕВСК
2022**

Состав документации

| | | |
|----------|---------------|--|
| Раздел 1 | 26/2022-ПТЛО1 | Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть |
| Раздел 2 | 26/2022-ПТЛО2 | Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов |
| Раздел 3 | 26/2022-ПТЛО3 | Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть |
| Раздел 4 | 26/2022-ПТЛО4 | Проект планировки территории Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка |
| Раздел 5 | 26/2022-ПМТ1 | Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории. |
| Раздел 6 | 26/2022-ПМТ2 | Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. |

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|----------|------|-----------------|---------|---------------------|------------------|--|
| Взам. инв. № | | | | | | | | |
| | Подл. и дата | | | | | | | |
| Изм. | | Колуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 26/2022-ПТЛО2-СД | |
| | Инь. № подл. | | | | | | | |
| | | | | | | | п | |
| | Составил | Кузнецов | | <i>Кузнецов</i> | 09.22 | Состав документации | | |
| | | | | | | ООО «СМНП ЖКХ УР» | | |

Содержание

| | |
|--|----|
| Положение о размещении линейных объектов | 4 |
| 1 Наименование, основные характеристики | 5 |
| 2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта | 5 |
| 3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта | 5 |
| 4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов | 9 |
| 5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения | 9 |
| 6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта | 11 |
| 7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта | 12 |
| 8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды | 12 |
| 9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне | 15 |

| | | | | | | | | | | | |
|--------------|---------|--------------|----------|-----------------|-------|------------------|--|--|-------------------|------|--------|
| Взам. инв. № | | Подп. и дата | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 26/2022-ПШТЛО2-Т | | | | | |
| Инд. № подл. | | | | | | Текстовая часть | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | | П | 1 | 14 |
| | | | | | | | | | ООО «СМНП ЖКХ УР» | | |
| | | Составил | Кузнецов | <i>Кузнецов</i> | 09.22 | | | | | | |

Положение о размещении линейных объектов

Основанием для разработки проекта планировки и межевания территории объекта проектирования «Водоснабжение мкр. Юго-западный (Первая линия, Вторая линия, Третья линия) г. Глазова Удмуртской Республики» являются:

- Постановление №23/161 о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта: «Водоснабжение мкр. Юго-западный (Первая линия, Вторая линия, Третья линия) г. Глазова Удмуртской Республики», утвержденного администрацией муниципального образования «Город Глазов» 21.09.2022.

Документация по планировке территории подготовлена в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

При разработке проекта планировки и проекта межевания территории использованы нормативные документы:

Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г № 190-ФЗ;

Земельный кодекс Российской Федерации, ФЗ от 25.10.2001 №136;

Федеральный закон №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года N 564 об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов;

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;

СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Поправкой);

СНиП 11-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации;

Генеральный план МО «Город Глазов», утвержденный Решением Глазовской городской Думы от 30 июля 2008 г. N 593;

| | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|------------------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | 26/2022-ППТЛО2-Т | Лист |
| | | | | | | | 2 |
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл. | | | | | |

Правила землепользования и застройки «Город Глазов», утверждены решением Глазовской городской Думы от 21 декабря 2009 г. N 829;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят Постановлением Госстрой РФ от 06.04.1998 №18-30).

1 Наименование, основные характеристики

Наименование объекта: Водоснабжение мкр. Юго-западный (Первая линия, Вторая линия, Третья линия) г. Глазова Удмуртской Республики.

Основные характеристики.

Настоящей проектной документацией предусмотрено строительство сетей водоснабжения. Врезка в существующую трубу (п/э д-110) в районе земельного участка по адресу ул. Архангельского д. 18, далее на восток до улицы Чупрова, далее по ул. Чупрова на юг до улицы Третья линия, затем по улицам Третья линия, Вторая линия, Первая линия.

Диаметр, материал трубопровода – 110 мм, полиэтилен,

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта – 38388 м²

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

| | |
|------------------|----------------------------------|
| Субъект РФ | Удмуртская республика |
| Населенный пункт | Город Глазов (МО «Город Глазов») |

3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

| | X | Y |
|---|------------|-------------|
| 1 | 531298.367 | 2195924.164 |
| 2 | 531298.548 | 2195929.186 |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подл. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|------------------|--|--|--|--|---|------|
| | | | | | | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | 26/2022-ПТТЛО2-Т | | | | | 3 | |

| | | |
|----|------------|-------------|
| 3 | 531310.193 | 2195940.261 |
| 4 | 531328.310 | 2196036.120 |
| 5 | 531332.054 | 2196033.828 |
| 6 | 531336.094 | 2196054.799 |
| 7 | 531333.228 | 2196056.553 |
| 8 | 531329.803 | 2196057.733 |
| 9 | 531338.048 | 2196103.040 |
| 10 | 531160.899 | 2196150.312 |
| 11 | 531150.084 | 2196120.259 |
| 12 | 531101.114 | 2196113.728 |
| 13 | 531089.413 | 2196053.813 |
| 14 | 531079.998 | 2195992.650 |
| 15 | 531069.163 | 2195934.445 |
| 16 | 531065.900 | 2195935.057 |
| 17 | 531065.280 | 2195931.610 |
| 18 | 531030.100 | 2195937.930 |
| 19 | 530994.660 | 2195944.300 |
| 20 | 530995.014 | 2195946.268 |
| 21 | 530981.420 | 2195946.700 |
| 22 | 530952.390 | 2195951.820 |
| 23 | 530924.500 | 2195956.790 |
| 24 | 530896.590 | 2195961.810 |
| 25 | 530893.072 | 2195962.777 |
| 26 | 530898.295 | 2195993.325 |
| 27 | 530889.508 | 2195994.827 |
| 28 | 530885.590 | 2195963.030 |
| 29 | 530883.040 | 2195963.438 |
| 30 | 530880.540 | 2195949.570 |
| 31 | 530873.110 | 2195908.220 |
| 32 | 530866.840 | 2195873.280 |
| 33 | 530824.760 | 2195880.840 |
| 34 | 530783.650 | 2195889.800 |
| 35 | 530741.910 | 2195897.030 |
| 36 | 530699.790 | 2195904.330 |
| 37 | 530700.727 | 2195909.740 |
| 38 | 530688.977 | 2195911.827 |
| 39 | 530709.325 | 2196023.171 |
| 40 | 530699.488 | 2196024.969 |
| 41 | 530661.024 | 2195814.496 |
| 42 | 530665.681 | 2195807.273 |
| 43 | 530659.920 | 2195745.859 |
| 44 | 530639.756 | 2195558.901 |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № полл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|-------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | №док | Подпись | Дата |

26/2022-ПШТЛО2-Т

Лист

4

| | | |
|----|------------|-------------|
| 45 | 530624.362 | 2195430.613 |
| 46 | 530615.392 | 2195408.438 |
| 47 | 530636.710 | 2195328.524 |
| 48 | 530737.960 | 2195317.538 |
| 49 | 530805.681 | 2195311.871 |
| 50 | 530798.515 | 2195223.559 |
| 51 | 530989.230 | 2195208.733 |
| 52 | 530986.265 | 2195177.522 |
| 53 | 530996.220 | 2195176.577 |
| 54 | 531009.129 | 2195312.452 |
| 55 | 531016.898 | 2195316.005 |
| 56 | 531018.134 | 2195327.879 |
| 57 | 531016.770 | 2195328.060 |
| 58 | 531017.250 | 2195332.661 |
| 59 | 531011.428 | 2195336.803 |
| 60 | 531032.279 | 2195568.690 |
| 61 | 531025.778 | 2195578.099 |
| 62 | 531036.501 | 2195657.234 |
| 63 | 531028.444 | 2195661.071 |
| 64 | 531089.858 | 2195990.974 |
| 65 | 531099.266 | 2196052.093 |
| 66 | 531109.552 | 2196104.765 |
| 67 | 531157.434 | 2196111.151 |
| 68 | 531167.197 | 2196138.281 |
| 69 | 531326.559 | 2196095.756 |
| 70 | 531318.428 | 2196051.077 |
| 71 | 531324.772 | 2196048.890 |
| 72 | 531305.675 | 2195949.764 |
| 73 | 531288.977 | 2195933.884 |
| 74 | 531288.695 | 2195926.058 |
| 75 | 530834.487 | 2195525.339 |
| 76 | 530866.271 | 2195524.305 |
| 77 | 531017.243 | 2195511.171 |
| 78 | 531000.670 | 2195332.183 |
| 79 | 531007.987 | 2195326.979 |
| 80 | 531007.543 | 2195322.723 |
| 81 | 530999.452 | 2195319.023 |
| 82 | 530990.162 | 2195218.691 |
| 83 | 530975.330 | 2195219.760 |
| 84 | 530809.294 | 2195232.751 |
| 85 | 530820.828 | 2195374.904 |
| 86 | 530835.393 | 2195535.315 |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подл. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |

26/2022-ПТТЛО2-Т

Лист

5

| | | |
|-----|------------|-------------|
| 87 | 530850.070 | 2195696.963 |
| 88 | 530859.534 | 2195696.096 |
| 89 | 530878.774 | 2195736.212 |
| 90 | 530878.060 | 2195736.550 |
| 91 | 530880.053 | 2195743.984 |
| 92 | 530864.160 | 2195757.031 |
| 93 | 530858.314 | 2195759.499 |
| 94 | 530891.461 | 2195953.358 |
| 95 | 530976.353 | 2195938.010 |
| 96 | 531016.362 | 2195934.177 |
| 97 | 531067.333 | 2195924.614 |
| 98 | 531017.207 | 2195655.347 |
| 99 | 531025.611 | 2195651.344 |
| 100 | 531015.348 | 2195575.603 |
| 101 | 531022.280 | 2195565.570 |
| 102 | 531018.165 | 2195521.129 |
| 103 | 530866.867 | 2195534.291 |
| 104 | 530649.103 | 2195552.858 |
| 105 | 530653.648 | 2195552.391 |
| 106 | 530656.397 | 2195549.286 |
| 107 | 530741.261 | 2195540.943 |
| 108 | 530824.887 | 2195531.652 |
| 109 | 530810.865 | 2195375.761 |
| 110 | 530806.490 | 2195321.839 |
| 111 | 530803.898 | 2195322.056 |
| 112 | 530803.750 | 2195320.460 |
| 113 | 530776.370 | 2195322.990 |
| 114 | 530749.020 | 2195325.530 |
| 115 | 530721.630 | 2195328.050 |
| 116 | 530707.700 | 2195329.360 |
| 117 | 530693.800 | 2195330.660 |
| 118 | 530693.972 | 2195332.370 |
| 119 | 530642.886 | 2195337.913 |
| 120 | 530625.207 | 2195406.036 |
| 121 | 530634.132 | 2195428.098 |
| 122 | 530650.234 | 2195562.795 |
| 123 | 530669.870 | 2195744.856 |
| 124 | 530675.961 | 2195809.783 |
| 125 | 530671.572 | 2195816.590 |
| 126 | 530687.180 | 2195901.990 |
| 127 | 530691.915 | 2195901.149 |
| 128 | 530692.808 | 2195896.074 |

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Индв. № подл. | Подл. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |

26/2022-ПШТЛО2-Т

Лист

6

| | | |
|-----|------------|-------------|
| 129 | 530866.281 | 2195865.428 |
| 130 | 530847.121 | 2195753.371 |
| 131 | 530858.935 | 2195748.382 |
| 132 | 530869.400 | 2195739.791 |
| 133 | 530853.523 | 2195706.688 |
| 134 | 530841.015 | 2195707.834 |
| 135 | 530825.922 | 2195541.599 |
| 136 | 530824.270 | 2195541.110 |
| 137 | 530795.760 | 2195543.710 |
| 138 | 530769.440 | 2195546.130 |
| 139 | 530742.080 | 2195549.100 |
| 140 | 530714.700 | 2195551.640 |
| 141 | 530687.810 | 2195554.430 |
| 142 | 530660.430 | 2195556.960 |
| 143 | 530660.620 | 2195559.602 |
| 144 | 530658.550 | 2195561.940 |

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют. Границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – нет

5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, не обладают характеристиками этажности.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

| |
|--------------|
| Изм. № подл. |
| Подп. и дата |
| Взам. инв. № |

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |

26/2022-ПШТЛО2-Т

Лист

7

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящих в состав линейных объектов определяется как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны. Настоящей документацией по планировке территории установлено, что определение процента застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не требуется.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Настоящей документацией по планировке территории установлено, что определение минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не требуется.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

Настоящей документацией по планировке территории для размещения линейного объекта установлено, что на территории, планируемой для размещения проектируемого линейного объекта, границ выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающими признаками объектов культурного наследия не затрагивают и находятся вне зоны размещения таких объектов.

Требования к цветовому решению внешнего облика объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов капитального строительства, к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких

| | | | | | |
|------------------|------------------------------------|--|--|--|------|
| Взам. инв. № | | | | | |
| | Подп. и дата | | | | |
| Инв. № подл. | | | | | |
| | Изм. Кол.уч Лист №док Подпись Дата | | | | |
| 26/2022-ППТЛО2-Т | | | | | Лист |
| | | | | | 8 |

объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

Настоящей документацией по планировке территории для размещения линейного объекта установлено, что объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, расположены вне границ территории исторических поселений федерального или регионального значения и каких – либо иных требований к цветовому решению внешнего облика объектов капитального строительства, к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов капитального строительства, к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов не имеется.

6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Перечень мероприятий включает:

- проведение наблюдений за состоянием, своевременным выявлением и развитием имеющихся отклонений в поведении вновь строящихся сооружений, их оснований и окружающего массива грунта от проектных данных, разработка мероприятий по предупреждению и устранению возможных негативных последствий, обеспечение сохранности существующей застройки, находящейся в зоне влияния нового строительства, а также сохранение окружающей природной среды;

- разработка прогноза состояния строящегося объекта, воздействия его на окружающие здания и сооружения, на атмосферную, геологическую, гидрогеологическую и гидрологическую среду в период строительства и последующие годы эксплуатации для оценки изменений их состояния, своевременного выявления дефектов, предупреждения и устранения негативных процессов, а также оценки правильности принятых методов расчета, проектных решений и результатов прогноза.

Все пересечения выполнены с соблюдением соответствующих санитарных и противопожарных норм и правил безопасности эксплуатации. Исходя из этого, ограничений

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |

26/2022-ПТЛО2-Т

Лист

9

использования территории под строительство в связи с прохождением инженерных коммуникаций не имеется.

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Объекты культурного наследия на проектируемой территории отсутствуют.

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Учитывая характер направленности воздействия на атмосферный воздух и величины расчетных выбросов загрязняющих веществ на период выполнения строительно-монтажных работ (СМР), основными мероприятиями по снижению и недопущению их превышения являются:

-своевременное проведение технического обслуживания (ТО) и текущий ремонт (ТР) автостроительной техники и автотранспорта с регулировкой топливных систем, обеспечивающих выброс загрязняющих веществ с выхлопными газами в пределах установленных норм;

-проведение при ТО контроля за выбросами загрязняющих веществ от автостроительной техники и автотранспорта и выполнение немедленной регулировки двигателей в случае обнаружения выбросов NO₂, CO, CH и дымности, превышающих нормативные по ГОСТ Р 52033, ГОСТ 17.2.2.01-84, ГОСТ 17.2.2.02-98;

-выполнение требований ГОСТ Р 52160-2003 по контролю дымности;

-запрещение сжигания отслуживших свой срок автопокрышек, камер и др. резинотехнических изделий, а также сгораемых отходов типа изоляции кабелей и пластиковых изделий;

-строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ.

-использование для обогрева рабочих мест и помещений только специальных, предназначенных для этих целей оборудования и установок.

Мероприятия по снижению акустического воздействия на окружающую среду

| | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|-----------------|------|
| Инв. № подл. | Подл. и дата | Взам. инв. № | | | | | Лист |
| | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | 26/2022-ПТЛЮ2-Т | 10 |

Для снижения акустического воздействия при проведении работ, рекомендуется провести следующие мероприятия:

-работы, характеризующиеся высоким уровнем шума (применение строительных машин и механизмов, передвижение транспортных средств), производить только в дневное время суток;

-звукоизолировать двигатели строительных и дорожных машин и оборудования. Для звукоизоляции целесообразно применять защитные кожухи и капоты с многослойными покрытиями, применением резины, поролона и т.п. За счет применения изоляционных покрытий и приклейки виброизолирующих матов и войлока шум можно снизить на 5-10 дБ А;

-применение, по возможности, технических средств борьбы с шумом (использование технологических процессов с меньшим шумообразованием (оборудование с электроприводом) и др.);

-экранирование агрегатов и установок - источников шума.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

В целях охраны геологической среды, почвы предусмотрены следующие мероприятия:

-обязательное соблюдение границ территории, отведенной во временное пользование под строительство, на всем протяжении периода строительных работ;

-опережающее строительство подъездных автодорог, движение строителей отряда и автотехники с комплектующим оборудованием только в полосе временно отведенных под строительство земель при максимальном использовании существующих дорог;

-запрещение базирования строительной автотехники, складского хозяйства и других объектов в местах, не предусмотренных проектом производства работ, разработанным генподрядчиком и согласованным с государственными органами контроля и надзора в сфере природопользования;

-использование при строительных работах исправной техники при отсутствии на ней подтеков масла и топлива, а также очищенных от наружной смазки тросов, стропов, используемых устройств и механизмов;

-своевременное обслуживание техники в объемах ежедневного технического обслуживания в соответствии с «Положением о техническом обслуживании и ремонте подвижного состава

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|-------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |

26/2022-ПТТЛО2-Т

Лист

11

автомобильного транспорта», плановый ремонт автотранспорта и строительной техники предусматривается в условиях ремонтных баз;

-приведение территории, выделенной под строительство в пригодное для дальнейшего использования землевладельцами состояние путем выполнения:

-технической рекультивации нарушенных земель, отведенных во временное пользование и на которых предусматривается траншейная прокладка коммуникаций;

-биологической рекультивации всей площади отведенных во временное пользование земель землепользователем.

Для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации и предотвращения несчастных случаев:

В охранной зоне проектируемых линейных объектов с целью исключения негативных воздействий на почву запрещается:

-производить заправку автотранспорта и складировать горюче-смазочные материалы;

-складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь;

-производить какие-либо работы без допуска и разрешения эксплуатирующей организации;

-производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов.

Мероприятия по охране растительного мира

С целью снижения отрицательных последствий строительных работ на растительный покров следует:

-строительные работы проводить в строгом соответствии с проектными решениями с соблюдением природоохранных норм;

-техника должна перемещаться только по специально отведенным дорогам согласно утвержденной транспортной схеме для предотвращения возможного повреждения растительности прилегающих территорий;

-не допускать захламление зоны производства строительных работ мусором, загрязнения горюче-смазочными материалами;

- в целях сохранения деревьев в зоне производства работ не допускается забивать в стволы гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п., привязывать к стволам или ветвям проволоку для различных целей, закапывать и (или) забивать столбы,

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инд. № подл. | Подл. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |

26/2022-ПТТЛО2-Т

Лист

12

колья, сваи в зоне активного развития деревьев, складировать под кроной дерева материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили.

-исключить вероятность возгорания на территории проведения строительных работ и прилегающей местности, строго соблюдая правила противопожарной безопасности;

-провести рекультивацию, предусмотренную проектной документацией.

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Источником природной чрезвычайной ситуации является опасное природное явление или процесс, причиной возникновения которого могут быть: землетрясение, сильный ветер, сильные осадки, засуха, заморозки, гроза. Из явлений природного характера наибольшую потенциальную опасность жизнедеятельности населения и промышленности представляют повторяющиеся с различной периодичностью и обусловленные климатическим и гидрологическим местоположением города процессы подтопления.

К источникам возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера на рассматриваемой территории следует отнести: аварии на коммунально-энергетических сетях, аварии на транспортных системах.

Мероприятия по защите от ЧС природного и техногенного характера:

- защита систем жизнеобеспечения населения - осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;

- меры по снижению аварийности на транспорте - введение средств оповещения водителей и транспортных организаций о неблагоприятных метеоусловиях;

- снижение возможных последствий ЧС природного характера - осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле - и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------------------|---------|------|--|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подл. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | 26/2022-ГПТЛО2-Т | | | | | | 13 |
| Изм. | Кол.уч | Лист | Недок | Подпись | Дата | | | | |

К перечню мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций относятся:

- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;

- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|--------|------|------|-----------------|---------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | 26/2022-ПТЛЮ2-Т | Лист |
| | | | Изм. | Кол.уч | Лист | №док | | Подпись |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | Медок | Подпись | Дата |
| | | | | | |

26/2022-ПШТЛЮ2-Т

Номер регистрационной записи в реестре
СРОА «Межрегионпроект» г. Ижевск №009,
дата регистрации 27.08.2009

smnp.su

Номер регистрационной записи в реестре
СРОА Ассоциация «Инженерные изыскания
в строительстве» г. Москва №1873,
дата регистрации 19.11.2010



**ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ МОНТАЖНО-НАЛАДОЧНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**Водоснабжение мкр. Юго-западный (Первая линия, Вторая линия,
Третья линия) г. Глазова Удмуртской Республики**

**Проект межевания территории.
Основная часть проекта межевания территории
Раздел 5**

Обозначение: 26/2022-ПМТ1

**Директор
Красакова Елена Владимировна
т: (3412) 78-05-06**

**Главный инженер
Соковикова Полина Викторовна
т: (3412) 51-13-07**

**426008, Удмуртская Республика, г. Ижевск,
ул. М. Горького, 17 а, офис 1**

**ИЖЕВСК
2022**

Состав документации

| | | |
|----------|----------------|--|
| Раздел 1 | 26/2022-ППТЛО1 | Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть |
| Раздел 2 | 26/2022-ППТЛО2 | Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов |
| Раздел 3 | 26/2022-ППТЛО3 | Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть |
| Раздел 4 | 26/2022-ППТЛО4 | Проект планировки территории Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка |
| Раздел 5 | 26/2022-ПМТ1 | Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории. |
| Раздел 6 | 26/2022-ПМТ2 | Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. |

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|-----------------|--------------|--|-----------------|---------------------|-------------------|------|--------|
| Инв. № подл. | Подл. и дата | | Взам. инв. № | | 26/2022-ПМТ1-СД | Состав документации | Стадия | Лист | Листов |
| | П | 1 | 1 | | | | | | |
| Составил | Кузнецов | <i>Кузнецов</i> | 09.22 | | | | ООО «СМНП ЖКХ УР» | | |

Содержание

| | |
|---|----|
| Общие сведения | 4 |
| 1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков | 5 |
| 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд | 10 |
| Выписки из ЕГРН об объектах недвижимости | 11 |
| Графическая часть | 14 |
| Чертеж межевания территории М 1:1000 | 15 |

| | | | | | | | |
|--------------|--------------|-----------------|----------|------------|-------------------|---------|--------|
| | Взам. инв. № | | | | | | |
| | Подл. и дата | | | | | | |
| | | 26/2022-ПМТ1-Т | | | | | |
| | | Изм. | Колуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Инв. № подл. | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | Составил | Кузнецов | <i>Куз</i> | 09.22 | | |
| | | | | | | | |
| | | Текстовая часть | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | П | 1 | 9 |
| | | | | | ООО «СМНП ЖКХ УР» | | |

Общие сведения

Основные цели и задачи разработки проекта

Основные цели:

- установление правового регулирования земельных участков;
- установление границ незастроенных земельных участков;
- повышение эффективности использования территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории.

Задачами подготовки проекта межевания является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по формированию земельных участков проектируемого объекта.

Проект разработан с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Исходные материалы, используемые в проекте межевания

Проект планировки территории.

Сведения ЕГРН о земельных участках, границы которых установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Опорно-межевая сеть на территории проектирования

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат – МСК18.

Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

Рекомендации по порядку установления границ на местности

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|--------|------|------|----------------|---------|
| Инв. № подл. | Подл. и дата | Взам. инв. № | | | | | 26/2022-ПМТ1-Т | Лист |
| | | | Изм. | Кол.уч | Лист | №док | | Подпись |

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнять в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Проектом межевания предусматривается образование земельных участков под строительство линейного объектов «Водоснабжение мкр. Юго-западный (Первая линия, Вторая линия, Третья линия) г. Глазова Удмуртской Республики».

Согласно статьи 36 Градостроительного кодекса РФ п.п 2 п.4 от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред.от 13.09.2015г) действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов (или) занятые линейными объектами.

Сведения о землепользователях, интересы которых могут быть затронуты при строительстве проектируемых сетей, об образуемых земельных участках в аренду на период строительства представлены в Таблице 1.

Таблица 1

| № п/п | Кадастровый номер, адресный ориентир земельного участка / квартала по данным ГКН из площади которого образуются зем.участки | Категория земель | Условное обозначение образуемого земельного участка | Код классификатора видов разрешенного использования образуемого зем. участка | Площадь образуемая, кв.м | Правообладатель |
|---|---|--------------------------|---|--|--------------------------|--|
| Ведомость площадей и границ образуемых земельных участков из земель неразграниченной собственности | | | | | | |
| 1 | 18:28:000076, 18:28:000063, 18:28:000075, Удмуртская Республика, г.Глазов, ул. Первая линия, Вторая линия, Третья линия | Земли населенных пунктов | :ЗУ1 | Предоставление коммунальных услуг, код вида разрешенного использования 3.1.1 Строительство сетей водоснабжения | 31340 | Земли муниципальной собственности. МО «Город Глазов» |

26/2022-ПМТ1-Т

Лист

3

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Ведомость земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута на часть земельного участка в целях строительства линейного объекта представлены в Таблице 2.

Таблица 2

| Условный номер земельного участка | Кадастровый номер, адрес | Вид разрешенного использования в соответствии с правоустанавливающим документом | Площадь земельного участка, предполагаемого к установлению сервитута, кв.м | Землепользователь |
|---|---|--|--|-------------------|
| Категория земель – земли населенных пунктов | | | | |
| :279/чзу1 | 18:28:000064:279, Удмуртская Республика, г. Глазов, от ул. Макарова до ул. Чурова включительно; и в красных линиях улиц Копылова, ул. Петрова, ул. Архангельского | Для строительства сооружений коммунального хозяйства | 1418 | МО «Город Глазов» |
| :156/чзу1 | 18:28:000063:156, Удмуртская Республика, г. Глазов | для строительства транспортной и инженерной инфраструктуры и озеленения специального назначения вдоль инженерных и транспортных коммуникаций | 5629 | МО «Город Глазов» |

Перечень координат образуемых земельных участков представлен в таблице 3.

Таблица 3 Каталог координат границ образуемых земельных участков

| Обозначение характерных точек границ | X | Y |
|--------------------------------------|------------|-------------|
| | :ЗУ1 | |
| 1 | 531022.280 | 2195565.570 |
| 2 | 531029.040 | 2195638.580 |
| 3 | 531033.618 | 2195635.961 |
| 4 | 531036.501 | 2195657.234 |
| 5 | 531028.444 | 2195661.071 |
| 6 | 531089.858 | 2195990.974 |
| 7 | 531099.266 | 2196052.093 |
| 8 | 531109.552 | 2196104.765 |
| 9 | 531157.434 | 2196111.151 |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подл. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | |
|------|--------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |
| | | | | | |

26/2022-ПМТ1-Т

Лист

4

| | | |
|----|------------|-------------|
| 10 | 531167.197 | 2196138.281 |
| 11 | 531326.559 | 2196095.756 |
| 12 | 531325.777 | 2196091.462 |
| 13 | 531335.471 | 2196088.875 |
| 14 | 531338.048 | 2196103.040 |
| 15 | 531160.899 | 2196150.312 |
| 16 | 531150.084 | 2196120.259 |
| 17 | 531101.114 | 2196113.728 |
| 18 | 531089.413 | 2196053.813 |
| 19 | 531079.998 | 2195992.650 |
| 20 | 531069.163 | 2195934.445 |
| 21 | 531065.900 | 2195935.057 |
| 22 | 531065.280 | 2195931.610 |
| 23 | 531030.100 | 2195937.930 |
| 24 | 530994.660 | 2195944.300 |
| 25 | 530995.014 | 2195946.268 |
| 26 | 530981.420 | 2195946.700 |
| 27 | 530952.390 | 2195951.820 |
| 28 | 530924.500 | 2195956.790 |
| 29 | 530896.590 | 2195961.810 |
| 30 | 530893.072 | 2195962.777 |
| 31 | 530898.295 | 2195993.325 |
| 32 | 530889.508 | 2195994.827 |
| 33 | 530885.590 | 2195963.030 |
| 34 | 530883.040 | 2195963.438 |
| 35 | 530880.540 | 2195949.570 |
| 36 | 530873.110 | 2195908.220 |
| 37 | 530866.840 | 2195873.280 |
| 38 | 530824.760 | 2195880.840 |
| 39 | 530783.650 | 2195889.800 |
| 40 | 530741.910 | 2195897.030 |
| 41 | 530699.790 | 2195904.330 |
| 42 | 530700.727 | 2195909.740 |
| 43 | 530688.977 | 2195911.827 |
| 44 | 530709.325 | 2196023.171 |
| 45 | 530699.488 | 2196024.969 |
| 46 | 530661.024 | 2195814.496 |
| 47 | 530665.681 | 2195807.273 |
| 48 | 530659.920 | 2195745.859 |
| 49 | 530639.756 | 2195558.901 |
| 50 | 530624.362 | 2195430.613 |
| 51 | 530615.392 | 2195408.438 |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |

26/2022-ПМТ1-Т

Лист

5

| | | |
|----|------------|-------------|
| 52 | 530636.710 | 2195328.524 |
| 53 | 530737.960 | 2195317.538 |
| 54 | 530805.681 | 2195311.871 |
| 55 | 530799.047 | 2195230.118 |
| 56 | 530989.920 | 2195216.080 |
| 57 | 530990.162 | 2195218.691 |
| 58 | 530975.330 | 2195219.760 |
| 59 | 530809.294 | 2195232.751 |
| 60 | 530820.828 | 2195374.904 |
| 61 | 530834.487 | 2195525.339 |
| 62 | 530866.271 | 2195524.305 |
| 63 | 531017.243 | 2195511.171 |
| 64 | 531018.165 | 2195521.129 |
| 65 | 530866.867 | 2195534.291 |
| 66 | 530835.393 | 2195535.315 |
| 67 | 530850.070 | 2195696.963 |
| 68 | 530859.534 | 2195696.096 |
| 69 | 530878.774 | 2195736.212 |
| 70 | 530878.060 | 2195736.550 |
| 71 | 530880.053 | 2195743.984 |
| 72 | 530864.160 | 2195757.031 |
| 73 | 530858.314 | 2195759.499 |
| 74 | 530891.461 | 2195953.358 |
| 75 | 530976.353 | 2195938.010 |
| 76 | 531016.362 | 2195934.177 |
| 77 | 531067.333 | 2195924.614 |
| 78 | 531017.207 | 2195655.347 |
| 79 | 531025.611 | 2195651.344 |
| 80 | 531015.348 | 2195575.603 |

Перечень координат границ установления сервитута в целях строительства линейных объектов представлен в таблице 4.

Таблица 4 Каталог координат границ установления сервитута

| Обозначение характерных точек границ | X | Y |
|--|------------|-------------|
| | :279/чзу1 | |
| 1 | 531298.367 | 2195924.164 |
| 2 | 531298.548 | 2195929.186 |
| 3 | 531310.193 | 2195940.261 |
| 4 | 531328.310 | 2196036.120 |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подл. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |

26/2022-ПМТ1-Т

Лист

6

| | | |
|----|------------|-------------|
| 5 | 531332.054 | 2196033.828 |
| 6 | 531336.094 | 2196054.799 |
| 7 | 531333.228 | 2196056.553 |
| 8 | 531329.803 | 2196057.733 |
| 9 | 531335.471 | 2196088.875 |
| 10 | 531325.777 | 2196091.462 |
| 11 | 531318.428 | 2196051.077 |
| 12 | 531324.772 | 2196048.890 |
| 13 | 531305.675 | 2195949.764 |
| 14 | 531288.977 | 2195933.884 |
| 15 | 531288.695 | 2195926.058 |
| | :156/чзү1 | |
| 1 | 530996.220 | 2195176.577 |
| 2 | 531009.129 | 2195312.452 |
| 3 | 531016.898 | 2195316.005 |
| 4 | 531018.134 | 2195327.879 |
| 5 | 531016.770 | 2195328.060 |
| 6 | 531017.250 | 2195332.661 |
| 7 | 531011.428 | 2195336.803 |
| 8 | 531032.279 | 2195568.690 |
| 9 | 531025.778 | 2195578.099 |
| 10 | 531033.618 | 2195635.961 |
| 11 | 531029.040 | 2195638.580 |
| 12 | 531022.280 | 2195565.570 |
| 13 | 531018.165 | 2195521.129 |
| 14 | 531017.243 | 2195511.171 |
| 15 | 531000.670 | 2195332.183 |
| 16 | 531007.987 | 2195326.979 |
| 17 | 531007.543 | 2195322.723 |
| 18 | 530999.452 | 2195319.023 |
| 19 | 530990.162 | 2195218.691 |
| 20 | 530989.920 | 2195216.080 |
| 21 | 530799.047 | 2195230.118 |
| 22 | 530798.515 | 2195223.559 |
| 23 | 530989.230 | 2195208.733 |
| 24 | 530986.265 | 2195177.522 |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|-------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |

26/2022-ПМТ1-Т

Лист

7

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд данным проектом межевания территории не предусматривается.

| | | | | | | |
|----------------|--------------|------|-------|---------|------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | | | | | Взам. инв. № |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата | |
| 26/2022-ПМТ1-Т | | | | | | Лист |
| | | | | | | 8 |

Выписки из ЕГРН об объектах недвижимости

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|-------|---------|------|---|----------------|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | Лист |
| | | | | | | | 26/2022-ПМТ1-Т | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата | | | |
| | | | | | | 9 | | |

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|----|----------------|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | 26/2022-ПМТ1-Т | Лист |
| | | | | | | 10 | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | | | |



Схема размещения листов



- Условные обозначения:**
- линия обозначения земельного участка 3 уровня, по кадастровому плану
 - линия обозначения земельного участка 1 уровня, по кадастровому плану
 - линия обозначения земельного участка 2 уровня, по кадастровому плану
 - линия обозначения ограждения
 - линия обозначения ограждения
 - линия обозначения ограждения
 - линия обозначения ограждения
 - линия обозначения ограждения

| | | | |
|---|--------------|-------|--------|
| 26/2022-ЛНТ1 | | | |
| Водоснабжение мкр. Восток-Западный (Первая линия, Вторая линия, Третья линия) в Глазово-Ижевской Республике | | | |
| Проект инженерной сети водоснабжения | | | |
| Описание: часть проекта водоснабжения территории | | | |
| Исполнитель: | Составитель: | Дата: | Листов |
| Разработчик: | Проверенный: | 25.12 | 1 2 |
| Исполнитель: | Составитель: | Дата: | Листов |
| Разработчик: | Проверенный: | 25.12 | 1 2 |

| | | |
|-------|---------|--------------|
| № п/п | № листа | Наименование |
| 1 | 1 | Лист 1 |
| 2 | 2 | Лист 2 |
| 3 | 3 | Лист 3 |
| 4 | 4 | Лист 4 |
| 5 | 5 | Лист 5 |
| 6 | 6 | Лист 6 |
| 7 | 7 | Лист 7 |
| 8 | 8 | Лист 8 |
| 9 | 9 | Лист 9 |
| 10 | 10 | Лист 10 |

СФП
ЖКХ ЧР
Версия А1

↑



| | | | |
|-------------|-------------|-------------|-------------|
| № документа | № документа | № документа | № документа |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Схема размещения листов



| | | | |
|-------------|-------------|-------------|-------------|
| № документа | № документа | № документа | № документа |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

26/2022-ГМТ1

Восстановление мер. Пого-заказной (Первая линия, Вторая линия, Третья линия) в Глазово Удмуртской Республики

Проект планировки территории: **Сводный** Лист Листов

Основная часть, граница территории: **п** **2**

№ документа: **09.22** Числа таблички: **1/100**

ГМТ: **09.22**

СМНП
ЖХХ УР
Формат А1