

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрация  муниципального образования  «Город Глазов»  (Администрация города Глазова) |  | «Глазкар»  муниципал кылдытэтлэн  Администрациез  (Глазкарлэн Администрациез) |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_10.03.2023\_\_ № \_1/23\_

г. Глазов

**О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Глазов» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права**

**оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру**

**поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,**

**физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим**

**«Налог на профессиональный доход», утвержденный**

**Постановлением Администрации города Глазова от 28.03.2016 г. № 1/20**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Порядком формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Глазов», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления муниципального имущества во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденным Постановлением Администрации города Глазова от 29.08.2017 года № 1/90, Уставом муниципального образования «Город Глазов»,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Внести изменения в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Глазов» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый [режим](consultantplus://offline/ref=20C0D880B1698786EA920A4A5B5D1A01B8CA54E23CF3CBC02D99A6DA97B6EDE7BD03FE30B2CEFEB04E9EF9ADD6wFDEM) «Налог на профессиональный доход»», утвержденный Постановлением Администрации города Глазова от 28.03.2016 г. № 1/20, изложив его в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации, а также на официальном портале муниципального образования «Город Глазов».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Глазова | С.Н. Коновалов |

Приложение

к постановлению Администрации города Глазова

от « 10 » 03 2023 г. № 1/23

**Перечень муниципального имущества,**

**находящегося в собственности муниципального образования «Город Глазов» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый** [**режим**](consultantplus://offline/ref=20C0D880B1698786EA920A4A5B5D1A01B8CA54E23CF3CBC02D99A6DA97B6EDE7BD03FE30B2CEFEB04E9EF9ADD6wFDEM) **«Налог на профессиональный доход»**

**Раздел 1**

**Сведения о муниципальном имуществе**

| № п/п | Наименование объекта;  статус | Вид объекта недвижимости/  тип движимого имущества | Сведения о недвижимом/движимом имуществе | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь/  протяженность  (единица измерения) | Кадастровый номер/  инвентарный номер  (при наличии) | Адрес  (местоположение, адресный ориентир)  объекта | Категория земель;  вид разрешенного использования земли | Год ввода в эксплуатацию/выпуска | Государственный регистрационный знак (при наличии);  марка, модель | Дата включения объекта в Перечень (дата издания Администрацией города Глазова постановления о включении объекта в Перечень) |
| 1. | «Встроенное помещение»;  объект занят | Недвижимое имущество  (помещение в МКД) | 28,7 м² | 18:28:000034:2183 | 427628, Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Калинина, д. 2а | ‒ | 1983 | ‒ | 28.03.2016 |
| 2. | «Нежилые помещения 2»;  объект занят | Недвижимое имущество | 132,2 м² | 18:28:000040:1738 | 427626, Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Кирова, д. 51 | ‒ | 1953 | ‒ | 23.06.2017 |
| 3. | «Сан.пропускной пункт»;  объект занят | Недвижимое имущество | 299,8 м² | 18:28:000056:95 | 427621, Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Карла Маркса, д. 43 | ‒ | 1968 | ‒ | 14.02.2018 |
| 4. | «Встроенное помещение»; объект занят | Недвижимое имущество  (помещение в МКД) | 14,6 м² | 18:28:000034:2232 | 427628, Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Калинина, д. 8а | ‒ | 1988 | ‒ | 12.04.2018 |
| 5. | «Встроенное помещение»; объект свободен | Недвижимое имущество  (помещение в МКД) | 39,0 м² | 18:28:000058:2247 | 427628, Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Пехтина, д. 20 | ‒ | 1981 | ‒ | 28.05.2018 |
| 6. | Земельный  участок;  объект занят | Земельный участок | 3 800,0 м² | 18:28:000078:468 | Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Юкаменская, д.33а | Земли населённых пунктов;  Склады (код 6.9) - строительство складов | ‒ | ‒ | 08.07.2019 |
| 7. | «Встроенное помещение в 4-х этажном кирпичном жилом доме»;  объект свободен | Недвижимое имущество  (помещение в МКД) | 86,7 м² | 18:28:000032:3003 | 427621, Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Кирова, д. 10в | ‒ | 1979 | ‒ | 21.02.2020 |
| 8. | Земельный  участок;  объект свободен | Земельный участок | 13 664,0 м² | 18:28:000001:2487 | Удмуртская Республика,  г. Глазов, в районе зданий по Химмашевскому шоссе, 1 | Земли населённых пунктов;  Строительная промышленность (код 6.6) - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства строительных материалов | ‒ | ‒ | 14.04.2020 |
| 9. | Земельный  участок;  объект свободен | Земельный участок | 4 675,0 м² | 18:28:000099:370 | Удмуртская Республика,  г. Глазов  ул. Шоссейная, 1 | Земли населённых пунктов;  Складские площадки (код 6.9.1) | ‒ | ‒ | 22.03.2021 |
| 10. | Часть помещения в «Здании «Бизнес-инкубатора»;  объект занят | Недвижимое имущество | 72,7 м² | 18:28:000095:271 | 427629, Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Куйбышева, 77 | ‒ | 2008 | ‒ | 26.07.2021 |
| 11. | Земельный  участок;  объект свободен | Земельный участок | 1 033,0 м² | 18:28:000078:527 | Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Юкаменская, 31в | Земли населённых пунктов;  Складские площадки (код 6.9.1) – временное хранение, распределение и перевалка грузов на открытом воздухе | ‒ | ‒ | 31.10.2022 |
| 12. | Земельный участок;  объект свободен | Земельный участок | 2 710,0 м² | 18:28:000078:653 | Удмуртская Республика,  г. Глазов,  Гаражный участок  № 29 территория | Земли населённых пунктов;  Обслуживание автотранспорта (код 4.9) - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных | ‒ | ‒ | 13.02.2023 |

**Раздел 2**

**Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество**

| № п/п | Наименование объекта, адрес (местоположение, адресный ориентир)  из Раздела 1 | Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид права, на котором правообладатель владеет имуществом | Срок действия  права | Наименование правообладателя | ОГРН (ИП) | ИНН |
| 1. | «Встроенное помещение»,  427628, Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Калинина, д. 2а | Договор  аренды № 2 | с 01.03.2022 по 01.03.2027 | ИП Тунгускова Светлана Александровна (СМСП) | 304183736300038 | 180500002610 |
| 2. | «Нежилые помещения 2», 427626, Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Кирова, д. 51 | Договор  аренды № 3 | с 01.10.2017 по 01.10.2037 | ООО «Автор – Дент» (СМСП) | 1051801311870 | 1829006694 |
| 3. | Часть объекта (133,0 м2)  «Сан. пропускной пункт»,  427621, Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Карла Маркса, д. 43 | Договор  аренды № 3 | с 03.09.2021 по 03.09.2026 | ООО «Уралторгинком» (СМСП) | 1151837000336 | 1837001731 |
| 4. | Часть объекта (146,8 м2)  «Сан. пропускной пункт»,  427621, Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Карла Маркса, д. 43 | Договор  аренды № 4 | с 13.12.2021 по 13.12.2026 | ООО «Уралторгинком» (СМСП) | 1151837000336 | 1837001731 |
| 5. | Часть объекта (20 м2)  «Сан. пропускной пункт»,  427621, Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Карла Маркса, д. 43 | Договор  аренды № 11 | с 01.11.2016 на неопределенный срок | ИП Яблокова Наталья Вениаминовна (СМСП) | 310183723700024 | 182001774300 |
| 6. | «Встроенное помещение»,  427628, Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Калинина, д. 8а | Договор  аренды № 3 | с 23.10.2020 по 23.10.2025 | ООО «Новые информационные технологии» (СМСП) | 1061837013644 | 1837000784 |
| 7. | Часть помещения в «Здании «Бизнес-инкубатора» (72,7 м²),  427629, Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Куйбышева, 77 | Право  оперативного управления | с 30.10.2020 | МКУ «Центр учета и отчетности» | 1111837001506 | 1837009233 |
| Договор  безвозмездного пользования  № б/н | с 24.08.2021 по 31.12.2024 | «Микрокредитная компания Удмуртский фонд развития предпринимательства»  (организация, образующая инфраструктуру поддержки СМСП) | 1021801149248 | 1831045838 |
| 8. | Земельный участок,  Удмуртская Республика,  г. Глазов,  ул. Юкаменская, д.33а | Договор  аренды № 1109 | с 09.08.2021 по 08.04.2026 | ООО «Глазов почтовый ящик 7» | 1081837000783 | 1837004411 |