

РЕШЕНИЕ
Глазовской городской Думы
седьмого созыва

№ 256

31 августа 2022 года

**Об условиях приватизации объектов
муниципальной собственности**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов», Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Глазова», утвержденным решением Глазовской городской Думы от 26.03.2020 № 571, Программой приватизации муниципального имущества города Глазова на 2022 год, утвержденной решением Глазовской городской Думы от 25.08.2021 № 121,

Глазовская городская Дума решает:

1. Приватизировать объекты муниципальной собственности:

- 1) Здание ремонтной мастерской, общей площадью 329,6 кв.м. по адресу: УР, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:284;
- 2) Здание гаража для автомашин, общей площадью 397,2 кв.м. по адресу: УР, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:293;
- 3) Административное здание, общей площадью 443,5 кв.м. по адресу: УР, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:295;
- 4) Здание цементного склада, общей площадью 289,6 кв.м. по адресу: УР, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:1212;
- 5) Открытая стоянка, общей площадью 1260 кв.м., по адресу: УР, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:1213;
- 6) Здание гаража для автомобилей, общей площадью 440,1 кв.м. по адресу: УР, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:281;
- 7) Канализационный коллектор, протяженность 211 м. по адресу: УР, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:283;
- 8) Водонапорные сети мастерских, протяженность 238 м. по адресу: УР, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:296;
- 9) Водонапорные сети автогаража, протяженность 145 м. по адресу: УР, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:1190;
- 10) Земельный участок, общей площадью 34 403 кв.м. по адресу: УР, г. Глазов, Красногорский тракт, д. 20, кадастровый номер 18:28:000095:83.

1.1. Утвердить следующие условия приватизации объектов муниципальной собственности, входящих в состав единого лота:

способ приватизации: продажа на аукционе в электронной форме;

начальная цена продажи единого лота – 4 216 800,00 рублей, в том числе стоимость зданий, сооружений составляет 753 800,00 рублей, стоимость земельного участка 3 463 000,00 рублей;

«шаг» аукциона – 210 840,00 рублей;

размер задатка – 843 360,00 рублей.

2. Приватизировать объекты муниципальной собственности:

- 1) Здание, общей площадью 1041,2 кв.м., расположенное по адресу: УР, г. Глазов, ул. Сибирская, д.29, кадастровый номер 18:28:000058:98;

2) Земельный участок, общей площадью 3701 кв.м., расположенный по адресу: УР, г. Глазов, ул. Сибирская, д.29, кадастровый номер 18:28:000058:2264.

2.1. Утвердить следующие условия приватизации объектов муниципальной собственности:

способ приватизации: продажа на аукционе в электронной форме;

начальная цена продажи – 7 581 000,00 рублей, в том числе стоимость здания составляет 5 414 000,00 рублей, стоимость земельного участка 2 167 000,00 рублей;

«шаг аукциона» - 379 050,00 рублей;

размер задатка – 1 516 200,00 рублей.

3. Приватизировать объекты муниципальной собственности:

1) Здание учебно-производственного центра изобразительного и декоративно-прикладного искусства, общей площадью 563,7 кв.м. по адресу: УР, г. Глазов, ул. Первомайская, д. 39, кадастровый номер 18:28:000045:79;

2) Земельный участок, общей площадью 562 кв.м., расположенный по адресу: УР, г. Глазов, ул. Первомайская, д. 39, кадастровый номер 18:28:000045:10.

3.1. Утвердить следующие условия приватизации объектов муниципальной собственности:

способ приватизации: продажа на конкурсе в электронной форме;

начальная цена продажи – 2 365 100,00 рублей, в том числе стоимость здания составляет 2 138 100,00 рублей, стоимость земельного участка 227 000,00 рублей;

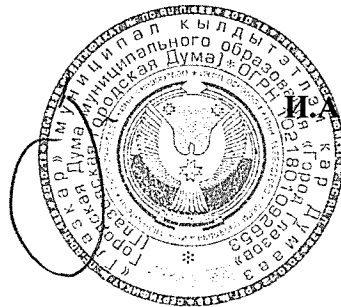
размер задатка – 473 020,00 рублей.

Подлежащее приватизации здание является объектом культурного наследия регионального значения, регистрационный номер 181710803420005 «Здание бывшего земского уездного училища (детская библиотека), где учились: известный революционер и дипломат, лично знавший В.И. Ленина, Е.А. Бабушкин, профессиональный революционер и государственный деятель И.А. Наговицын, прогрессивный книгоиздатель А.П. Чарушников», включенное в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Постановлением Совета Министров Удмуртской АССР от 05.12.1979 г. № 362.

Обременение: обязанность покупателя по выполнению требований, установленных Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Агентства по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики от 06.09.2019 г. № 173 (в ред. от 13.01.2022 г. № 2).

**Председатель
Глазовской городской Думы**

**город Глазов
« 7 » сентября 2022 года**



И.А. Волков