

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрация  муниципального образования  «Город Глазов»  (Администрация города Глазова) |  | «Глазкар»  муниципал кылдытэтлэн  Администрациез  (Глазкарлэн Администрациез) |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_31.01.2022\_\_ № \_10/2\_

г. Глазов

**О плате за пользование жилым помещением (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда**

В соответствии со статьями 19, 154, частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Глазов», постановлением Администрации города Глазова от 28.04.2017 № 10/8 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда», на основании заключения комиссии по установлению платы за жилое помещение на территории муниципального образования «Город Глазов» от 17.01.2022 (протокол № 1)

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Установить плату за пользование жилым помещением (плату за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. постановление Администрации города Глазова от 30.12.2014 № 10/41 «О плате за пользование жилым помещением (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда социального использования и договорам найма специализированного муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Глазов»;

2.2. постановление Администрации города Глазова от 28.03.2016 № 10/7 «О внесении изменений в постановление Администрации города Глазова от 30.12.2014 № 10/41 «О плате за пользование жилым помещением (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда

социального использования и договорам найма специализированного муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Глазов»;

2.3. постановление Администрации города Глазова от 25.05.2017 № 10/14 «О внесении изменений в постановление Администрации города Глазова от 30.12.2014 № 10/41 «О плате за пользование жилым помещением (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда социального использования и договорам найма специализированного муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Глазов».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 февраля 2022 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Глазова по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Глазова | С.Н. Коновалов |

Приложение к постановлению

Администрации города Глазова

от \_31.01.2022\_№ \_10/2\_

**Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)**

**для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма**

**и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Жилые помещения в зависимости от качества и благоустройства, месторасположения дома | Единицы измерения размера платы | Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем), НДС не облагается |
| 1. | Жилые помещения в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод) | руб./кв.м. общей площади в месяц | 12,25 |
| 2. | Жилые помещения в многоквартирных домах (в том числе ранее использовавшихся как общежития), имеющих не все виды благоустройства, высотой более двух этажей | 9,74 |
| 3. | Жилые помещения в многоквартирных домах п. Дом отдыха «Чепца», имеющих не все виды благоустройства, высотой более двух этажей | 8,53 |
| 4. | Жилые помещения в кирпичных многоквартирных домах, имеющих не все виды благоустройства одно- двух этажные | 8,53 |
| 5. | Жилые помещения в деревянных многоквартирных домах, в кирпично-деревянных многоквартирных домах, в деревянных жилых домах и домах блокированной застройки | 2,01 |
| 6. | Жилые помещения в общежитиях | 4,76 |

*Примечание:* для нанимателей жилых помещений в коммунальных квартирах и общежитиях единицей измерения размера платы за наем является руб./кв.м. площади занимаемых комнат в месяц.

Начальник управления жилищно-коммунального

хозяйства, наделенного правами юридического лица,

Администрации г. Глазова Е.Ю. Шейко

Начальник отдела эксплуатации жилого фонда

и осуществления контроля управления ЖКХ

Администрации города Глазова Д.И. Жуйкова