

**РЕШЕНИЕ**  
**Глазовской городской Думы**  
**седьмого созыва**

№ 139

27 октября 2021 года

**Об утверждении квартальных ставок  
арендной платы, квартальной  
базовой ставки арендной платы и  
корректировочных коэффициентов  
по видам деятельности физических и  
юридических лиц за арендуемые  
объекты муниципального нежилого  
фонда на 2022 год**

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Глазова», утвержденным решением Глазовской городской Думы от 26.04.2006 № 120, Положением «О порядке предоставления в аренду муниципального имущества города Глазова», утвержденным решением Глазовской городской Думы от 27.05.2009 № 744,

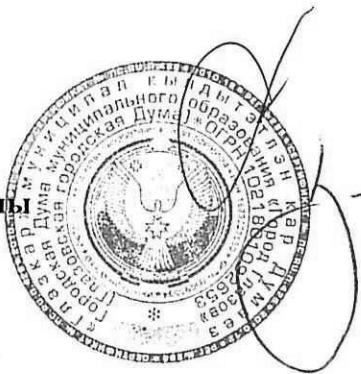
**Глазовская городская Дума решает:**

1. Утвердить прилагаемые квартальные ставки арендной платы, квартальную базовую ставку арендной платы и корректировочные коэффициенты по видам деятельности физических и юридических лиц за арендуемые объекты муниципального нежилого фонда на 2022 год.
2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2022 года.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Глава города Глазова

Председатель  
Глазовской городской Думы

город Глазов  
«28» октября 2021 года



С.Н. Коновалов

И.А. Волков

**Квартальные ставки арендной платы, квартальная базовая ставка  
арендной платы и корректировочные коэффициенты по видам  
деятельности физических и юридических лиц  
за арендуемые объекты муниципального нежилого фонда на 2022 год**

№	Вид деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц	Квартальная базовая ставка арендной платы, руб.	Корректировочный коэффициент в зависимости от вида деятельности	Квартальные ставки арендной платы за 1 м <sup>2</sup> , руб.
1.	Оказание услуг населению города, за исключением предусмотренных пунктами 2 и 3	600,00	1,0	600,00
2.	Оказание услуг населению города в области телерадиовещания и сотовой связи	600,00	3,0	1 800,00
3.	Оказание услуг населению города в области банковской (за исключением пункта 4 примечания), риэлтерской и страховой деятельности	600,00	5,0	3 000,00

**Примечание:**

1. Для подвальных и полуподвальных помещений, гаражей, лестничных маршей, мест общего пользования, складов и рамп к квартальной ставке арендной платы применяется коэффициент от 0,5 до 1,0.

2. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, использующих объекты муниципального нежилого фонда в течение 1 – 4 часов в сутки ежедневно в течение всего срока действия договора аренды муниципального имущества, к квартальной ставке арендной применяется коэффициент 0,5.

3. Ставки арендной платы рассчитаны без учета НДС.

4. При размещении платежных терминалов по оказанию услуг населению города в области банковской деятельности к квартальной базовой ставке арендной платы применяется коэффициент 1.