

Городская Дума муниципального образования
«Город Глазов»
(Глазовская городская Дума)



«Глаз кар» муниципал кылдытэтлэн
кар Думаез
(Глаз кар Дума)

РЕШЕНИЕ Глазовской городской Думы шестого созыва

№ 571

26 марта 2020 года

Об утверждении Положения «О порядке приватизации муниципального имущества города Глазова»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов»,

Глазовская городская Дума решает:

1. Утвердить прилагаемое Положение «О порядке приватизации муниципального имущества города Глазова».
2. В связи с принятием настоящего решения признать утратившими силу следующие решения Глазовской городской Думы:
 - 1) от 29.11.2004 № 362 «Об утверждении Положения «О порядке приватизации муниципального имущества города Глазова»;
 - 2) от 31.05.2006 № 136 «О внесении изменений в Положение «О порядке приватизации муниципального имущества города Глазова», утвержденное решением Городской Думы города Глазова от 29.11.2004 № 362»;
 - 3) от 27.10.2006 № 235 «О внесении изменения в Положение «О порядке приватизации муниципального имущества города Глазова», утвержденное решением Городской Думы города Глазова от 29.11.2004 № 362 (в ред. от 31.05.2006 № 136)»;
 - 4) пункт 2 решения Глазовской городской Думы от 30.07.2008 № 601 «О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Глазовской городской Думы»;
 - 5) от 29.09.2010 № 912 «О внесении изменений в Положение «О порядке приватизации муниципального имущества г. Глазова», утвержденное решением Городской Думы г. Глазова от 29.11.2004 № 362 (в ред. от 31.05.2006 № 136, от 27.10.2006 № 235, от 14.12.2006 № 278, от 30.07.2008 № 601)»;
 - 6) от 27.04.2012 № 183 «О внесении изменений в Положение «О порядке приватизации муниципального имущества г. Глазова», утвержденное решением Городской Думы г. Глазова от 29.11.2004 № 362 (в ред. от 31.05.2006 № 136, от 27.10.2006 № 235, от 14.12.2006 № 278, от 30.07.2008 № 601, от 29.09.2010 № 912)»;
 - 7) от 29.07.2015 № 602 «О внесении изменений в Положение «О порядке приватизации муниципального имущества города Глазова», утвержденное решением Городской Думы города Глазова от 29.11.2004 № 362 (в ред. от 31.05.2006 № 136, от

27.10.2006 № 235, от 14.12.2006 № 278, от 30.07.2008 № 601, от 29.09.2010 № 912, от 27.04.2012 № 183)».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава города Глазова

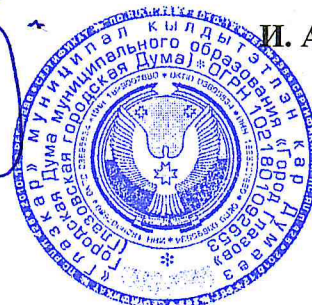
С. Н. Коновалов

Председатель
Глазовской городской Думы



И. А. Волков

«27» марта 2020 года
город Глазов



Положение
«О порядке приватизации муниципального имущества города Глазова»

I. Общие положения

1. Настоящее Положение о порядке приватизации муниципального имущества города Глазова (далее - Положение) разработано в соответствии Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860, Уставом муниципального образования «Город Глазов», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами органов государственной власти Российской Федерации и органов местного самоуправления города Глазова.

2. Приватизация муниципального имущества города Глазова осуществляется Глазовской городской Думой и Администрацией города Глазова в порядке, предусмотренном Законом о приватизации.

3. Продавцом муниципального имущества от имени муниципального образования «Город Глазов» выступает Управление имущественных отношений Администрации города Глазова (далее - Управление), которое осуществляет функции органа, уполномоченного на реализацию мероприятий по продаже приватизируемого муниципального имущества.

4. Продажа муниципального имущества способами, установленными статьями 18 - 20, 23, 24 Закона о приватизации, осуществляется в электронной форме. Положения указанных статей в части проведения продажи муниципального имущества применяются с учетом особенностей, установленных статьей 32.1. Закона о приватизации.

Порядок организации и проведения продажи в электронной форме устанавливается Правительством Российской Федерации.

5. Официальным сайтом в сети «Интернет» для размещения информации о приватизации муниципального имущества, является официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт в сети «Интернет»). Информация о приватизации муниципального имущества, указанная пункте 1 статьи 15 Закона о приватизации, дополнительно размещается на сайтах в сети «Интернет».

II. Порядок подготовки и принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества

6. Решение об условиях приватизации муниципального имущества подготавливается и принимается в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с Программой приватизации муниципального имущества города Глазова.

7. Подготовка проекта решения об условиях приватизации муниципального имущества осуществляется продавцом в порядке, установленном Глазовской городской Думой.

В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться сведения, установленные пунктом 2 статьи 14 Закона о приватизации.

8. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается Глазовской городской Думой в соответствии с Программой приватизации муниципального имущества и подлежит размещению в открытом доступе на официальном сайте в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

9. Несостоявшаяся продажа муниципального имущества влечет за собой изменение решения об условиях приватизации этого муниципального имущества в части способа приватизации и условий, связанных с указанным способом, либо принятие решения о приватизации этого муниципального имущества тем же способом и на тех же условиях, либо отмену решения об условиях приватизации в порядке, установленном для подготовки и принятия решений об условиях приватизации.

В отсутствие такого решения продажа имущества запрещается.

III. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества

10. На основании решения об условиях приватизации муниципального имущества Управление организует подготовку, публикацию и размещение информационных сообщений о продаже муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества или о результатах иных сделок приватизации муниципального имущества.

11. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества должно содержать сведения, указанные в Законе о приватизации, а также сведения, перечень которых установлен нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации.

По решению продавца в информационном сообщении о продаже муниципального имущества могут указываться дополнительные сведения о подлежащем приватизации имуществе.

12. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, за исключением продажи посредством публичного предложения, подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, в период, в течение которого действует рыночная стоимость объекта оценки, указанная в отчете об оценке, если иное не предусмотрено Законом о приватизации.

В случае принятия решения о продаже посредством публичного предложения информационное сообщение о проведении такой продажи размещается на официальном сайте в сети «Интернет» в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся.

13. Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня совершения указанных сделок.

Состав информации о результатах сделок приватизации муниципального имущества определен Законом о приватизации.

14. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи размещается также на сайте продавца муниципального имущества в сети «Интернет».

IV. Порядок оплаты муниципального имущества

15. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку, путем перечисления денежных средств на счет,

указанный в информационном сообщении о продаже муниципального имущества. Срок рассрочки не может быть более чем один год.

Решение о предоставлении рассрочки может быть принято в случае приватизации муниципального имущества без объявления цены.

16. Денежные средства в счет оплаты муниципального имущества, за исключением продажи акций на специализированном аукционе, подлежат перечислению победителем в установленном порядке в бюджет города Глазова на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения такого договора.

17. В случае предоставления рассрочки оплата приобретаемого муниципального имущества осуществляется в соответствии с решением о предоставлении рассрочки и в порядке, установленном Законом о Приватизации.

18. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета продавца, подтверждающей поступление средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества или решении о рассрочке оплаты имущества.

19. Контроль за порядком и своевременностью перечисления полученных от продажи муниципального имущества денежных средств в бюджет города Глазова осуществляется Управлением имущественных отношений Администрации города Глазова.