Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля

за 1 полугодие 2021 года

В первом полугодии 2021 года в отношении граждан проведено 13 плановых проверок, в результате которых выявлено 12 нарушений земельного законодательства, выразившихся в использовании земельных участков без оформления на них прав. По итогам проверок вынесено 14 предписаний, административная ответственность за данные нарушения не предусмотрена. За истекший период текущего года проведено 4 плановых (рейдовых) осмотра, обследования земельных участков с целью обнаружения нарушений требований земельного законодательства, по результате обнаружения признаков нарушения земельного законодательства (самовольное занятие чужого земельного участка, захламление территории, использование земельного участка не по виду разрешенного использования) подготовлено и направлено 3 предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований. Подготовлено и подписано 7 соглашений по оплате  фактического использования земельных участков  без оформления на них прав.  В результате проведенной работы  оформлены права на 4 земельных участка, по 21 земельному участку вид разрешенного использования приведен в соответствие с их фактическим использованием. В бюджет города Глазова получено дополнительно доходов за оплату фактического использования земельных участков в сумме 52,36 тыс. рублей.

Правообладателям земельных участков рекомендуется:

- использовать земельные участки в соответствии с их видом разрешенного использования, либо вид разрешенного использования приводить в соответствие с их фактическим использованием с учетом Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Глазов», утвержденными решением Глазовской городской Думы от 21.12.2009 № 829;

- не допускать использование земельных участков без оформления на них прав в соответствии с требованиями Земельного Кодекса Российской Федерации;

- не допускать захламления земельных участков и прилегающих к ним территорий.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_