



ЗАКОН

УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

О внесении изменений в Закон Удмуртской Республики «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике»

Принят Государственным Советом
Удмуртской Республики

13 декабря 2016 года

Статья 1

Внести в Закон Удмуртской Республики от 22 октября 2013 года № 64-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике» (Официальный сайт Президента Удмуртской Республики и Правительства Удмуртской Республики (www.udmurt.ru), 2013, 25 октября, № 02251020130377; 2014, 13 марта, № 02130320140300; Официальный сайт Главы Удмуртской Республики и Правительства Удмуртской Республики (www.udmurt.ru), 2015, 13 июля, № 02130720151429, 14 декабря, № 02141220152506; 2016, 5 июля, № 02050720161617) следующие изменения:

1) в части 2 статьи 3:

а) пункт 12 дополнить словами «, включая порядок проведения открытого конкурса на замещение должности руководителя регионального оператора»;

б) пункт 16.2 признать утратившим силу;

2) часть 7 статьи 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счёте регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счёте вступает в силу не ранее наступления условия, указанного в части 2 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

3) в статье 7:

а) в части 2 слова «один раз в три года и подлежит ежегодной индексации с учётом уровня инфляции» заменить словами «и подлежит ежегодному пересмотру.»;

б) в части 3 после слов «в пунктах 1 – 6, 8 – 10» дополнить словами «части 1»;

4) в статье 8:

а) абзац второй части 2 после слов «Органы местного самоуправления» дополнить словами «и региональный оператор»;

б) в части 9 после слов «в региональную программу капитального ремонта» дополнить словами «при её актуализации»;

в) дополнить частью 12.2 следующего содержания:

«12.2. Собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на специальном счёте, уведомляют орган местного самоуправления о проведённом капитальном ремонте многоквартирного дома не позднее одного месяца со дня подписания актов выполненных работ и (или) услуг по капитальному ремонту. Орган местного самоуправления заполняет данные в автоматизированных информационных системах по выполненным работам и (или) услугам по капитальному ремонту в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах, и направляет в уполномоченный орган предложения по внесению изменений в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта и (или) региональную программу капитального ремонта.»;

5) дополнить статьёй 8.1 следующего содержания:

«Статья 8.1. Предложения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

Лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо региональный оператор (в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счёте регионального оператора) не менее чем за два месяца до наступления года, в течение которого должен быть проведён капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта, представляет таким собственникам предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объёме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта.»;

б) в статье 11:

а) пункт 1.1 части 6 изложить в следующей редакции:

«1.1) открытие на своё имя счетов в российских кредитных организациях, которые соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и отобраны им по результатам конкурса, порядок проведения и условия которого определяются Правительством Российской Федерации; открытие на своё имя счетов (за

исключением специальных счетов) в Министерстве финансов Удмуртской Республики и совершение операций по этим счетам;»;

б) часть 11 дополнить новыми абзацами десятым, одиннадцатым и двенадцатым следующего содержания:

«7) отчёты в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации или нормативными правовыми актами Удмуртской Республики по вопросам капитального ремонта многоквартирных домов в Удмуртской Республике;

8) информация о решениях, принятых правлением, попечительским советом по вопросам капитального ремонта многоквартирных домов в Удмуртской Республике;

9) информация о результатах проверок деятельности регионального оператора в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.»;

7) в части 1 статьи 14:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме, о размере остатка средств на специальном счёте.»;

б) пункт 3 признать утратившим силу.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

**Глава
Удмуртской Республики**



А.В. Соловьев

г. Ижевск
28 декабря 2016 года
№ 96-РЗ