Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГЛАЗОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 июня 2013 г. N 23/149

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИКИ РАСЧЕТА ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ

СТОИМОСТИ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ ПРИ ИХ ВЫРУБКЕ

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C77DC1911701CAC9DE8E6515EBA79133042771461B718C281B9686AF7079C83BAD1C3EE873AB095B99825DDE73U114J) от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C77DC1911701CAC9DE8E6515EBA791330424714F14768C281B9686AF7079C83BAD1C3EE873AB095B99825DDE73U114J) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [приказом](consultantplus://offline/ref=C77DC1911701CAC9DE8E6515EBA79133012073481F738C281B9686AF7079C83BAD1C3EE873AB095B99825DDE73U114J) Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 N 613 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований", [решением](consultantplus://offline/ref=C77DC1911701CAC9DE8E7B18FDCBCF3B032D2D431476877A4EC9DDF22770C26CF8533FA635A3165A99985DD97A42AF8BCA7086B721BE8D30082E51U114J) Глазовской городской Думы от 28.11.2012 N 258 "Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования "Город Глазов", в целях обеспечения сохранения и развития зеленого фонда города, улучшения экологической ситуации в городе Глазове, руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=C77DC1911701CAC9DE8E7B18FDCBCF3B032D2D431D72827A47C080F82F29CE6EFF5C60B132EA1A5B999C56D7701DAA9EDB2889B03AA18C2E142C5314U715J) муниципального образования "Город Глазов", постановляю;

1. Утвердить прилагаемую [Методику](#P27) расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений при их вырубке.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Глазова М.Г. Высотских.

Глава Администрации

города Глазова

А.Н.КОЗЕМАСЛОВ

Приложение

к постановлению

Администрации города Глазова

от 25 июня 2013 г. N 23/149

МЕТОДИКА

РАСЧЕТА ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ

ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ ПРИ ИХ ВЫРУБКЕ

1. Классификация и идентификация зеленых насаждений для определения восстановительной стоимости

1. Для расчета восстановительной стоимости городских зеленых насаждений применяется следующая классификация растительности:

- деревья;

- кустарники;

- травянистая растительность (газоны и естественная травяная растительность).

2. Породы различных деревьев в городе Глазове по своей ценности (декоративным свойствам) распределены на 4 группы:

- хвойные деревья;

- 1-я группа лиственных деревьев (особо ценные);

- 2-я группа лиственных деревьев (ценные);

- 3-я группа лиственных деревьев (малоценные).

Распределение древесных пород по их ценности (декоративным свойствам) представлено в таблице 1.

Таблица 1

Распределение древесных пород по их ценности

(декоративным свойствам)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Хвойные породы | Лиственные древесные породы | | |
| 1-я группа | 2-я группа | 3-я группа |
| Пихта, сосна, ель,  кедр, лиственница,  туя, можжевельник  и другие хвойные  породы | Дуб, липа,  клен остролистный,  каштан,  орех маньчжурский,  ясень | Рябина, береза,  клен полевой,  боярышник,  черемуха, яблоня  (декоративная  форма), вяз,  тополь белый | Ива, осина,  клен  ясенелистный,  ольха, тополь  бальзамический,  плодовые (яблоня,  груша, слива,  вишня) |

2. Порядок определения восстановительной стоимости зеленых насаждений

1. Восстановительная стоимость зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, травянистая растительность) определяется по формуле:

Свсi = Сосi x Ni х Ксост х Кинд,

(формула 1)

где:

Свсi - восстановительная стоимость i-го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров), руб.;

Сосi - оценочная стоимость i-го зеленого насаждения (дерево, кустарник, газон, естественный травяной покров), руб.;

Ni - количество зеленых насаждений i-го вида, подлежащих уничтожению, шт., кв. м;

Ксост - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере:

- 1,0 - для зеленых насаждений в хорошем состоянии;

- 0,75 - для зеленых насаждений в удовлетворительном состоянии;

- 0,5 - для зеленых насаждений в неудовлетворительном состоянии;

- 0 - для аварийных зеленых насаждений.

В случае невозможности определения фактического состояния уничтоженных зеленых насаждений принимается Ксост = 1.

Шкалу оценки состояния зеленых насаждений см. в табл. 2

Таблица 2

Шкала оценки состояния зеленых насаждений

│ Состояние │

├───────────────┬────────────────────┬──────────────────────┬─────────────┤

│ "хорошее" │"удовлетворительное"│"неудовлетворительное"│ "аварийное" │

├───────────────┴────────────────────┴──────────────────────┴─────────────┤

│ Деревья │

├───────────────┬────────────────────┬──────────────────────┬─────────────┤

│Деревья │Деревья условно │Крона слабо развита │Наклон ствола│

│здоровые │здоровые │(изрежена), │45 град. │

│(признаков │(заболевания есть, │суховершинность, │и более, │

│заболеваний │но они в начальной │усыхание кроны более │сухостойные, │

│и повреждений │стадии, или имеют │50% (листва мельче, │стволовые │

│вредителями │повреждения │светлее или желтее │и корневые │

│нет); │вредителями, которые│обычной; хвоя серая, │гнили, │

│без механичес- │можно устранить), │желто-зеленая, │пустотелости,│

│ких │с неравномерно │преждевременно опадает│разлом ствола│

│повреждений, │развитой кроной, │или усыхает). Прирост │(трещина │

│нормального │недостаточно │текущего года уменьшен│высотой 2/3 │

│развития, густо│облиственные (сухие │или отсутствует, │ствола │

│облиственные, │побеги до 10 - 15%),│вылетные отверстия │и более) │

│окраска │с наличием │вредителей, комплекс │ │

│и величина │незначительных │признаков заболевания │ │

│листьев │механических │(дупла, обширные │ │

│нормальные │повреждений, │сухобочины, табачные │ │

│ │не угрожающих их │сучки и пр.), │ │

│ │жизни │значительные │ │

│ │ │механические │ │

│ │ │повреждения, обильное │ │

│ │ │сокотечение │ │

├───────────────┴────────────────────┴──────────────────────┴─────────────┤

│ Кустарники │

├───────────────┬────────────────────┬──────────────────────┬─────────────┤

│Кустарники │Растения с │Растения │Сухостой, │

│здоровые │признаками │старовозрастные, │усыхание │

│(признаков │замедленного роста, │ослабленные │более 50%, │

│заболеваний │с наличием усыхающих│(с мелкой листвой, │гниль │

│и повреждений │ветвей (до 10 - │нет прироста), │ │

│вредителями │15%), с изменением │с усыханием кроны │ │

│нет); без │формы кроны, имеются│более 50%, имеются │ │

│механических │повреждения │повреждения болезнями │ │

│повреждений, │вредителями │и вредителями, │ │

│нормального │ │"разлом" скелетных │ │

│развития, густо│ │ветвей куста │ │

│облиственные, │ │ │ │

│окраска и │ │ │ │

│величина │ │ │ │

│листьев │ │ │ │

│нормальные │ │ │ │

├───────────────┴────────────────────┴──────────────────────┴─────────────┤

│ Газоны │

├───────────────┬────────────────────┬──────────────────────┬─────────────┤

│Поверхность │Поверхность газона │Травостой изреженный, │ │

│хорошо │с заметными │неоднородный, много │ │

│спланирована, │неровностями, │нежелательной │ │

│травостой │травостой неровный с│растительности, │ │

│густой, │примесью │нерегулярно │ │

│равномерный, │нежелательной │стригущийся, окраска │ │

│регулярно │растительности (до │газона неровная │ │

│стригущийся, │15%), нерегулярно │с преобладанием желтых│ │

│цвет интенсивно│стригущийся, цвет │оттенков, имеются мох,│ │

│зеленый, │зеленый, плешины │плешины, вытоптанные │ │

│нежелательной │и вытоптанные места │места и протопы (50% │ │

│растительности │до 10% │и более) │ │

│и мха нет │ │ │ │

└───────────────┴────────────────────┴──────────────────────┴─────────────┘

Кинд - индекс-дефлятор, ежегодно утверждаемый Министерством экономического развития Российской Федерации. Применение индекса-дефлятора осуществляется с 01.01.2014.

2. Размер восстановительной стоимости, подлежащей внесению заявителем, определяется как сумма восстановительной стоимости всех видов зеленых насаждений, подлежащих вырубке (сносу). При расчете восстановительной стоимости зеленых насаждений используются нормативные затраты, необходимые для создания и содержания наиболее типичных видов (категорий) зеленых насаждений согласно "Нормативно-производственному регламенту содержания озелененных территорий", утвержденному приказом Госстроя России от 10.12.1999 N 145.

3. Оценочная стоимость зеленых насаждений определена исходя из сметной стоимости зеленых насаждений (стоимости посадочного материала) и стоимости содержания зеленых насаждений. Стоимость содержания зеленых насаждений рассчитывается с учетом стоимости работ по посадке (с комом земли 0,3 м x 0,6 м - для деревьев и 0,5 м x 0,4 м - для кустарников), стоимости содержания зеленых насаждений в течение установленного срока по территориальным единичным расценкам в базе 2001 г. с переходом в текущий уровень цен (1 квартал 2013 г.) с учетом НДС, учетом ценности древесных пород, количеством лет восстановительного периода:

- для хвойных деревьев - 10 лет;

- для лиственных деревьев 1-й группы - 7 лет;

- для лиственных деревьев 2-й группы - 5 лет;

- для лиственных деревьев 3-й группы - 3 года;

- для кустарников - 1 год;

- для газонов, естественной травянистой растительности - 1 год.

и устанавливается в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

Оценочная стоимость зеленых насаждений

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| NN  п/п | Классификация  зеленых насаждений (ЗН) | Единица  измерения | Сметная  стоимость  зеленых  насаждений  (руб.) | Стоимость  содержания  зеленых  насаждений  (руб.) | Оценочная  стоимость  зеленых  насаждений  (руб.) |
|  | ХВОЙНЫЕ ПОРОДЫ | | | | |
| 1 | Деревья хвойные | шт. | 9965 | 6320 | 16285 |
|  | ЛИСТВЕННЫЕ ПОРОДЫ | | | | |
| 2 | Деревья лиственные  1-й группы | шт. | 5501 | 6284 | 11785 |
| 3 | Деревья лиственные  2-й группы | шт. | 5251 | 4489 | 9740 |
| 4 | Деревья лиственные  3-й группы | шт. | 4905 | 2693 | 7598 |
|  | КУСТАРНИКИ | | | | |
| 5 | Одиночные посадки | шт. | 2551 | 181 | 2732 |
| 6 | Двухрядная  живая изгородь | пм | 1998 | 292 | 2290 |
| 7 | Однорядная  живая изгородь | пм | 1158 | 185 | 1343 |
| 8 | Газон, естественная  травянистая  растительность | м2 | 267 | 115 | 382 |

4. В случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений, произрастающих на территории города Глазова, но не вошедших в перечень [таблицы 3](#P164), исчисление размера ущерба проводится по максимальной оценочной стоимости соответствующей группы зеленых насаждений.

5. В случае невозможности определения видового состава и фактического состояния вырубленных (снесенных) зеленых насаждений исчисление размера ущерба проводится по максимальной оценочной стоимости 1-й группы лиственных деревьев.

6. При повреждении деревьев и кустарников, не влекущем прекращения роста, ущерб исчисляется в размере 0,5 от величины восстановительной стоимости поврежденного насаждения или объекта озеленения.

Признаки повреждения деревьев и кустарников устанавливаются в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

Признаки повреждений деревьев и кустарников

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Повреждение |
| 1 | Обдир коры более 10% площади поверхности ствола |
| 2 | Пропил ствола более 1/3 диаметра |
| 3 | Глухие и сквозные отверстия, механические повреждения, в т.ч.  от вбивания различных предметов, стягивания ствола проволокой и др. |
| 4 | Подруб корней:  - для деревьев диаметром до 15 см на расстоянии менее 2 м от ствола;  - для деревьев диаметром свыше 15 см менее 3 м от ствола;  - для кустарников менее 1,5 м от корневой шейки наружного стволика  куста |
| 5 | Действие химических веществ |
| 6 | Обугленность дерева более 10% |
| 7 | Проведение обрезки деревьев с нарушением требований [п. 3](consultantplus://offline/ref=C77DC1911701CAC9DE8E6515EBA79133092E74481E7AD12213CF8AAD7776972CB8556AE571AA165992C80E9A241BFCCA817C84AC3DBF8FU21CJ) Правил  создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской  Федерации, утвержденных приказом Госстроя от 15.12.1999 N 153 |

7. В зимний период при невозможности определения в натуре утраченных газонов и травяного покрова в результате строительных работ указанная площадь определяется как разница между общей площадью участков в границах отвода и площадью проектируемого газона.

8. Деревья и кустарники подсчитываются поштучно. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах учитывается каждый ствол отдельно.

9. При расчете восстановительной стоимости зеленых насаждений в виде высадки зеленых насаждений восстановительная стоимость зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров) рассчитывается по формуле:

Свсвi = Свсi x 1,2

(формула 2)

Свсвi - восстановительная стоимость зеленых насаждений в виде высадки зеленых насаждений, руб.;

Свсi - восстановительная стоимость i-го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественная травянистая растительность), руб.;

1,2 - коэффициент, учитывающий неприживаемость зеленых насаждений.

Начальник Управления

архитектуры и градостроительства

- главный архитектор

О.Н.МИКРЮКОВА